

全国注册二级建造师执业资格考试辅导用书（2011版）



《建设工程法规及相关知识》

《建设工程施工管理》

内部复习资料

四川建造师培训网培训中心

成都鑫慧建筑工程项目管理咨询有限公司

目 录

1、关于建造师考试复习的深思。·····	3
2、学习态度和学习方法。·····	4
3、应考者应如何理解《建造师执业资格考试大纲》的作用？·····	5
3、一个阅卷老师的体会。·····	6
5、 2010 年全国二级建造师《建设工程法规及相关知识》真题及解析。·····	8
6、 2010 年全国二级建造师《建设工程施工管理》真题及解析。·····	25

关于建造师考试复习的深思

近年来一直忙于一级建造师、二级建造师、造价工程师、监理工程师的辅导工作，感触颇深。认真思考后，发现很多人性方面的东西是根深蒂固的。

南方商业繁荣、发展迅速，根源不仅仅是南方的地理优势，最重要的是人的理念。像广州、深圳、东莞、温州、苏州、上海、成都、重庆、贵阳、南京等城市，每次给学员培训，学员的学习力每每给我很大的震撼。学员认真听课、认真做笔记、课间“疯狂”提问，让授课的老师丝毫不能懈怠，丝毫不能马虎。而且学员如果要报名参加资格考试，一定是全身心的投入，有的请假、有的提前半年跟同事调休，为考试争取最佳的、最充足的复习时间。同时，他们也舍得投入。舍得、舍得，有舍才有得！学员会跟随辅导机构从基础班开始，一直到强化班、冲刺班，经过艰苦努力，一次通过，终生无忧。

与南方相比，北方人的理念、学习力差得较远。南方人的富有是拼出来的，北方人的富有是挤出来的。说广东人懂得享受，其实，何止广东人，何人不喜欢享受生活呢？但享受生活是有基础的，那就是充足的物质财富和洒脱的工作生活。南方人懂得长远规划，北方人大多数是临阵磨枪，习惯于抱佛脚。

想想有的项目经理，平时不准备考试，相信什么“保过班”，“协议班”，天天想着投机取巧，不劳而获，认为金钱能解决所有问题，大错而特错了。若按照这个逻辑，中国的首富黄光裕就不会被羁押了。这种思维模式下，不仅浪费了时间，而且损失了很多机会，舍不得半点时间投入，舍不得一点金钱投入，事关紧急而显得非常大方。“能不能办一级建造师证，或10万都行”，很多人这样问我，我气愤，我无语。

不参加辅导班现在通过考试很难。像建筑工程管理与实务，案例考试考试用书只是简单的文字解读，但考试会有大案例的形式出现，即使你把书吃掉了，也很难通过考试，因为你根本不知道他们怎样考你。知己知彼，百战不殆。

我们作为辅导老师只想真真切切的为学员做些事，不仅仅是为了考证，而且对学员的理念尽量有所影响，这就是我的人生态观。针对应试考试，我们团队在不断研究考试规律，给学员考试最大的保障。针对企业内训学习，我们会结合现实案例，给学员尽量多的实战案例，提示哪里有陷阱，案例有炸弹，哪些要把握，哪些要回避。为此，我们在不断学习着、交流着。

建造师复习中，教与学一定要结合在一起。辅导教师的教要做三件事：一是梳理出考试内容，把考试用书变薄；二是告诉考生考试考什么、怎样考；三是告诉考生今年考什么，重点把握什么。而且这三点很难一次完成，一两点可结合在一起，二三点可结合在一起，这样就需要一个过程，两个阶段，符合了考试规律，最大限度的为学员考试通过提供支持。

从现在开始，一次通过考试并不难！选择好的辅导班，与负责的辅导机构联系，征服考试，超越自己！从现在开始！

-----代春泉

全国注册建造师执业资格考试备考学习方法

一、学习态度和学习方法

1. 建立“一次通过考试”的信念，采取“一次冲击，二次补充”的考试方法

对于目前我们参加建造师职业资格考试的人员，基本上都有自己繁重的本职工作，因此时间学习的时间非常紧张，在这种情况下，部分人员会策略地把考试安排在两个年度进行，以缓解学习的压力。但是，在时间基本允许或时间不是特别紧张的情况下，本人倾向于一次过，应当给自己一定的压力。因为第一，如果我们在心理上放松自己，就会成为动摇和放松自己的借口，本来我们的学习是在工作的同时进行的，所以不可能有比较理想的时间和环境，与其放松自己，不如背水一战；第二，即使第一年不能顺利全部通过，至少可以在最大限度上挖掘自己的潜力，把第二年的压力减轻，因为我们考试的滚动周期毕竟只有两年，如果第一年放松了自己，计划不能实现，第二年的压力就会很大，不利于第二年的考试和总体的考试计划。因此本人倾向于“一次冲击，二次补充”的考试方法。

2. 采取“蚕食法”学习

由于我们的工作已经非常紧张，不可能抽出完整的时间进行学习，因此，应当坚持有时间就看书的习惯，毕竟建造师考试的知识并不是系统性和连续性较强的知识，因此适合分解学习，可以采用学习一点，消化一点的学习方式。经过坚持，我们会发现，教材的知识在不知不觉中已经被我们学习完成。这个方法也有助于减轻面对四本书的心理压力。

3. 采取“反复强化”学习的方式

对于我们这些离开学校多年的学生，因为工作的因素和个人的精力因素，学习方法已经不能等同于在学校里面的学习方法。对于大部分人会出现记忆能力不如以前的情况，其实这不是我们的记忆能力降低了，而是，工作、生活中，进入我们大脑的信息太多而冲淡了学习的内容。正是因为如此，必须对学习的内容进行反复的强化记忆，本人在这方面的做法是，快速看书，然后通过做习题巩固、理解和深化教材上的知识点。其实现在的电脑比较普及，我们可以把教材配套的光盘学习软件安装在电脑上，可以大大提高学习效率和兴趣、大大减轻学习的压力。

4. 结合实际减少记忆的知识

首先，考生一般都是有着丰富的工作经验的。那么一建的试题可以分为以下几类：

①平时工作中经常接触的问题，且在工作中处理这类问题的方法与教材中的知识点一致。即这部分知识已被自己了解和掌握。

②平时工作中经常接触的问题，且在工作中处理这类问题的方法与教材中的知识点不一致。即这部分知识未被自己所掌握。自己对这部分知识的了解似是而非，在考试时容易出错。

③平时工作中没有接触过的问题，自己不了解、不清楚的问题。

针对上述三类情况中，第一类是不需要记忆的，第二类在复习时要严格按教材进行强

记，第三类是要记忆的。这也就提醒我们在复习时，哪些应做为重点复习对象。同时还要把自己学到的知识与自己的实验经验结合起来，而不要把知识相对立，不能把知识看做单纯的知识，而应是指导实验的知识，这样就能很好的、透彻的掌握知识！

5. 学习过程中把握“提升”的阶段

当我们学习到一定阶段后，我们会发现有的知识掌握已经十分熟练，但是有的知识处于模糊状态，这个时候，就要我们提升对知识的运用和掌握能力。通常的做法是，把已经掌握较好的部分放弃，留在考试前看一遍即可，把感觉难于掌握的知识重点提升掌握程度。

6. 客观分析考试的趋势、适时调整学习的重点

经过 2004 年土建专业和 2005 年机电专业的考试，我们应动态的分析考试的变化。2004 年的考试，是建立在教材的基础上，考试水平和能力显然是适应阶段的考试方式，2005 年的考试，已经逐渐开始转变成对知识的引申和运用上，因此 2005 年考试结束后，有大部分考生，感到 2005 年的考试在教材上已经不能直接找到答案。相信随着建造师考试的不断发展，逐渐要走向注重实际运用和解决总成问题能力的考试上，因此，我们每年的学习应当采取动态跟踪的学习方法，这样才有助于我们适应不同阶段的考试。

7. 考前集中时间整理学习的知识

在考试前，如果条件合适，建议集中时间把已经学习的知识整理性复习一遍，不仅可以提高学习的效果，同样有助于提高自己走进考场的信心。本人的做法是考试前，请年假，集中学习几天，效果相当的不一樣。

8. 考试策略的把握——建议借鉴“一次成活的施工方法”考试

考试的过程中，由于题量比较大，因此，个别科目看第二遍的精力已经很小，“遵循第一印象、一见钟情”的生物学原理，建议答题时不要急于完成，应当步步为营稳扎稳打。因为对于我们目前这个阶段人员的学习和考试方式，已经不同于学校学习和考试的方式，并且个别考试题量很大，在每个人的经历和心理承受能力上，大家不愿意付出更多的时间去细心的重复检查，即使重复检查，第二遍的认真程度已经大大降低。大在考试的过程中会发现，很少有在第二次检查时大量修改的可能性。有时是笔试答题部分，四个小时已经让大家难于坚持了。因此建议借鉴“一次成活的施工方法”的进行考试。

二、应考者应如何理解《建造师执业资格考试大纲》的作用？

1. 对大纲作用的理解

应试者在准备建造师考试前应充分解读《考试大纲》的内在精神、大纲的要求、报名的条件、考试的科目和对章、节、目、条下具体掌握、熟悉、了解等知识点的解读，包括案例分析样题的解读。因为考试用书是严格按照一级建造师执业资格考试大纲编写的，是考生学习、备考的依据。考试用书按照大纲，依章、节、目、条的顺序编写，在每一目的名称前面，标以“掌握”、“熟悉”或“了解”，表明其重要程度。“掌握”的内容约占总内容的 70%，“熟悉”的内容约占总内容的 20%，“了解”的内容约占总内容的 10%。当然，考试命题多少的顺序依次是掌握、熟悉、了解。因此，学习的时间和精力也应当基本按这个比重分配。

建议大家要买指定的考试用书。

2. 对大纲内容特性的理解

建造师考试大纲内容体现“五个特性”，即体现“综合性、实践性、通用性、国际性和前瞻性”。综合性，即大纲要涵盖建筑工程、土木工程、工艺性工业工程等；实践性，即大纲要能考察考生是否具有解决处理现场实际问题的能力；国际性，即要借鉴国外先进经验、做法，符合 WTO 规则的有关原则；通用性，即要以工程管理学科为主，涵盖其他专业学科；前瞻性，即要拓宽建造师的执业范围，充分考虑将来与国际建造师互认。建造师考试大纲坚持“六个结合”方面。坚持“与建造师的定位相结合，与高校专业学考试|大|科设置相结合，与现行工程建设标准相结合，与现行法律法规相结合，与国际通行做法相结合和目前项目经理资质管理向建造师执业资格制度平稳过渡相结合”。专业考试大纲范围包括从事工程项目管理所应具备的相关知识点，以突出施工阶段管理为重点，内容包括：专业工程法律、法规、规范、标准；专业理论知识与技术。

3. 对大纲编制方式的理解

大纲的编写方式是在吸收我国一级注册结构工程师、一级注册建筑师和注册土木工程师（岩土）执业资格考试大纲的经验基础上，创造了模块式的大纲结构和编码结构，不仅使大纲更加详细、明确，而且便于查找、复习。大纲编码采用 8 位编码结构，可以清晰地表明专业、级别以及章、节、目、条的结构，当然对于知识的体系性、系统性、联系性有一定的影响，这需要我们的应考者已具备一定的专业和管理知识体系，项目管理的系统知识和专业实践知识，要把建造师考试理解为执业资格考试，而不是学历教育或一门课程理论知识的简单掌握。

4. 对考试专业科目调整的理解

根据全国《建造师执业资格考试大纲》考试说明第三条“考试内容及试题类型”的规定，全国建造师执业资格考试分综合考试和专业考试。

一级建造师综合考试包括《建设工程经济》、《建设工程项目管理》、《建设工程法规及相关知识》三个科目；专业考试为《专业工程管理和实务》一个科目，该科目分为 10 个专业，即：建筑工程、公路工程、铁路工程、民航机场工程、港口与航道工程、水利水电工程、市政公用工程、通信与广电工程、矿业工程、机电工程。

二级建造师综合考试包括《建筑工程法规及相关知识》、《建筑工程施工管理》二个科目；专业考试为《专业工程管理与实务》一个科目，该科目分为 6 个专业，即：建筑工程、公路工程、水利水电工程、矿业工程、机电工程和市政公用工程。

考试大纲最新电子版会第一时间发布在四川建造师培训网（<http://www.scjzs.net>）

一个阅卷老师的体会

参加了建造师资格考试的评卷工作回来，感想很多，回来和大家分享分享，以后大家在类似的考试中可以多加注意：

1、字不能离密封线太近，密封后评卷人不容易看；

2、字不能写太粗太密太乱，最好买支极细笔，字越大越工整越好，这样字看起来舒服，评卷人也愿意给多几分；

3、当本页不够答题要占用其他页时，在下面注明：转第×页；因为每个评卷人仅改一题，你转到另一页他可能看不到了。

4、要答对得分点，否则，字再多也不得分，当然，字多了，容易出现得分字眼；

5、问为什么的，前一问答案多为否定，不问为什么的，前一问答案多为肯定；

6、不明确用到什么规范的情况就用“强制性条文”或者“有关法规”代替，在回答问题时，只要有可能，就在答题的内容前加上这样一句话：根据有关法规，或根据强制性条文。通常这些是得分点之一；例：建设单位要求施工单位在承重墙上开门洞，合法吗？为什么？答案：不合法(1分)，在在承重墙上开门洞违反了有关法规(2分)。如你答：不合法，承重墙上不能开门洞。你的回答和标准答案意思差不多，不过没提到法规，后一问你可能只得到1分或者没有分。

7、注意一些字眼的运用，比如问：建设单位要求施工单位在承重墙上开门洞，合法吗？为什么？答案：不合法。有人答：不合理。为此我们几人讨论了一会，有人坚持不给分，认为不合理不代表不合法，合法不合理是可能的。所以大家答题要注意。

8、相信第一感觉，我发现涂改过的答案中，“把原来对的改成错的”比“把原来错的改成对的”多很多；

9、如确定完全答对了，就不要展开答，也不要写多余的话，能越少字表达出正确的意思就越好，这样改卷人看得舒服，你也能省时间。例：施工单位索赔能否被批准，监理工程师做法是否合理？你只需回答“能；合理”即可。有人答：施工单位索赔能被批准，监理工程师做法完全合理。我认为这是浪费时间。更有人回答：施工单位可提出索赔费用和工期；监理工程师做法合理，但应该先通知建设单位，或监理工程师做法合法不合理，或监理工程师做法合理不合法。前者多余，万一工期不能索赔呢？到手的分就没了。后者完全是拿不到分的，既然是考试，就没有模棱两可的答案的。千万不要出现“不完全正确”，“部分不妥”字样。

10、铅笔答题也给分，但是否有效等上一级汇总时再决定是否给分；

11、第一问答对，但原因答错也给分。如问：建设单位要求施工单位在承重墙上开门洞，合法吗？为什么？答：不合法，因为已经完工，合同已失效，可不必要理会建设单位。后者答错不影响前者得分；

12、不要担心自己的试卷因评卷人的心情不佳或疲劳而乱打分，这种不负责的现象极少，评卷人也有爱才之心，如你书写工整，认真答卷，评卷人可以感受到你那种迫切想考好的心情的。自然不会乱扣分；

13、多用题中给出的专业术语，不要用你想当然的术语去替换。有些题中只提到建设单位，你答题却口口声声甲方，未必会给分你，建设单位就一定是甲方吗？

题中说的是索赔，你则说追加。另外一个原因是：多用专业术语能给评卷人一种你是有认真学习有相当知识的人，见你答不好或者是心情紧张，发挥不佳等因素造成，会尽量为你争取更多的分；

14、有些问题问为什么？有可能含另一问：怎样才正确？所以最好答完为什么后，把正确的做法也答出来，确保不失分。例：乙施工单位可以直接向建设单位索赔吗？为什么？如你回答：不能，因为双方无合同关系。以为全答对了？别高兴太早，5分只得了3分。正确答案是：不能(1分)，因为双方无合同关系(2分)，应该乙施工单位向甲施工单位索赔，甲

施工单位向建设单位索赔(2分)。这当然不怪你，是出题出的不好。

另外一些和考试无关的：

15、差一分半分及格的，可以查分，不过查分也没用，基本很难争取。因为从小分汇总到每道题分再汇总到总分再到入电脑，整个过程都很仔细，不会出现加错分的。专家打分也相对公平，几道题有给分松的地方，也有给分紧的地方，总的来说，基本不会冤枉你的。再说，政府也要保护专家(评卷人)的权威，让你把分给查回来了，那不是自打嘴巴？

2010 二级建造师《建设工程法规及相关知识》

真题及答案解析

一、单项选择题(共 60 题，每题 1 分，每题的备选项中，只有 1 个最符合题意)

1. 根据施工合同，甲建设单位应于 2009 年 9 月 30 日支付乙建筑公司工程款。2010 年 6 月 1 日，乙单位向甲单位提出支付请求，则就该项款额的诉讼时效()

- A. 中断
- B. 中止
- C. 终止
- D. 届满

【答案】A

【解析】《民法通则》第一百四十四条规定，诉讼时效因提起诉讼。当事人一方提了要求或者同意履行义务而中断，从中断时起，诉讼时效时间重新计算。本题属于因乙单位向甲单位提出支付请求而中断的情形。

2. 二级注册建造师注册证书有效期为()年。

- A. 1
- B. 2
- C. 3
- D. 4

【答案】C

【解析】建造师的注册分为初始注册、延续注册、变更注册和增项注册四类。初始注册证书与执业印章有效期为 3 年，延续注册的。注册证书与执业印章有效期也为 3 年，变更注册的、变更注册后的注册证书与执业印章仍延续原注册有效期。

3. 下列规范性文件中，效力最高的是()。

- A. 行政法规
- B. 司法解释
- C. 地方性法规
- D. 行政规章

【答案】A

【解析】行政法规的效力低于宪法和法律，地方性法规具有地方性，只在本辖区内有效，其效力低于法律和行政法规；行政规章是由国家行政机关制定的法律规范性文件，包括部门规章和地方政府规章，效力低于法律，行政法规，最高人民法院对于法律的系统性解释文件和对法律适用的说明，对法院审判有约束力。具有法律规范的性质。在司法实践中具有重要的地位和作用。

4. 没有法定或者约定义务，为避免他人利益受损失进行管理或者服务而发生的债称为()之债。

- A. 合同
B. 侵权
C. 不当得利
D. 无因管理

【答案】D

【解析】无因管理是指既未受人之托，也不负有法律规定的义务，而是自觉为他人管理事务的行为。

5. 根据《物权法》的相关规定，以建筑物抵押的。抵押权自()时设立。
A. 合同签订
B. 备案
C. 交付
D. 登记

【答案】D

【解析】《物权法》规定了可以在建工程作为抵押物，同时规定，以正在建造的建筑物抵押的，应当办理抵押登记，抵押权自登记时设立。

6. 下列选项中，不属于我国建造师注册类型的是()。
A. 初始注册
B. 年检注册
C. 变更注册
D. 增项注册

【答案】B

【解析】建造师的注册分为初始注册、延续注册、变更注册和增项注册四类。

7. 某建设工程预计建设工期 13 个月，按照法律规定，建设单位的到位资金原则上不少于工程合同价的()%。

- A. 20
B. 30
C. 40
D. 50

【答案】B

【解析】《建筑工程施工许可管理办法》第 4 条规定，建设工期不足一年的，到位资金原则上不得少于工程合同价的 50%，建设工期超过一年的，到位资金原则上不得少于工程合同价的 30%。

8. 根据《物权法》的相关规定，不得抵押的财产是()。
A. 正在建造的航空器
B. 土地所有权
C. 生产原材料
D. 荒地承包经营权

【答案】B

【解析】我国土地所有权属于国家，不得抵押，但土地使用权可以抵押。

9. 我国建筑业企业资质分为()三个序列。
A. 工程总承包，施工总承包和专业承包
B. 工程总承包，专业分包和劳务分包
C. 施工总承包，专业分包和劳务分包
D. 施工总承包，专业承包和劳务分包

【答案】D

【解析】建筑业企业资质分为施工总承包，专业承包和劳务分包三个序列。施工总承包资质、专业承包资质、劳务分包资质序列按照工程性质和技术特点分别划分为若干资质类别。

10. 根据工程承包相关法律规定，建筑业企业()承揽工程。
A. 可以超越本企业资质等级许可的业务范围
B. 可以另一个建筑施工企业的名义

- C. 只能在本企业资质等级许可的业务范围内
- D. 可允许其他单位或者个人使用本企业的资质证书

【答案】C

【解析】承包建筑工程的单位应当持有依法取得的资质证书，并在其资质等级许可的业务范围内承担工程，禁止建筑施工企业超越本企业资质等级许可的业务范围或者以任何形式用其他建筑施工企业的名义承担工程，禁止建筑施工企业以任何形式允许其他单位或者个人使用本企业的资质证书，营业执照，以本企业的名义承担工程。

11. 根据《工程建设项目施工招标投标办法》规定，在招标文件要求提交投标文件的截止时间前，投标人()。

- A. 可以补充修改或者撤回已经提交的投标文件，并书面通知招标人
- B. 不得补充、修改、替代或者撤回已经提交的投标文件
- C. 须经过招标人的同意才可以补充、修改、替代已经提交的投标文件
- D. 撤回已经提交的投标文件的，其投标保证金将被没收

【答案】A

【解析】投标人在招标文件要求投标文件的截止时间前，可以补充，修改或者撤回已提交的投标文件，并书面通知招标人，补充、修改的内容为投标文件的组成部分。

12. 根据《招标投标法》规定，在工程建设招标投标过程中，开标的时间应在招标文件规定的()公开进行。

- A. 任意时间
- B. 投标有效期内
- C. 提交投标文件截止时间的同一时间
- D. 提交投标文件截止时间之后三日内

【答案】C

【解析】开标应当在招标文件确定的提交投标文件截止时间的同一时间公开进行；开标地点应当为招标文件中预告确定的地点。

13. 下列选项中不属于招标代理机构的工作事项是()。

- A. 审查投标人资格
- B. 编制标底
- C. 组织开标
- D. 进行评标

【答案】D

【解析】D项，评标应由招标代理机构组织评标委员会进行

14. 根据《安全生产法》规定，生产经营单位必须对安全设备进行经常性维护、保养，并定期检测，这一规定属于安全生产保障措施中的()。

- A. 组织保障措施
- B. 管理保障措施
- C. 经济保障措施
- D. 技术保障措施

【答案】B

【解析】生产经营单位必须对安全设备进行经常性维护、保养，并定期检测，这是设备的日常管理工作，属于管理保障措施中的物力资源管理范围。

15. 书面评标报告作出后，中标人应由()确定。

- A. 评标委员会
- B. 招标人
- C. 招标代理机构
- D. 招标投标管理机构

【答案】B

【解析】评标委员会提出书面评标报告后，招标人应根据提供的书面评标报告确定中标人

16. 根据《建设工程安全生产管理条例》规定，工程监理单位应当审查施工组织设计中的安全技术措施或专项施工方案是否符合工程建设强制性标准和()标准。

- A. 建设单位要求适用的
- B. 监理单位制定的
- C. 工程建设推荐的
- D. 工程建设行业

【答案】A

【解析】《建设工程安全生产管理条例》第14条规定：“工程监理单位应当审查施工组织设计中的安全技术措施或者专项施工方案是否符合工程建设强制性标准”在实践中可能会存在合同中约定的标准高于强制性标准的情况，那时监理单位就不仅要审查施工组织设计中的安全技术措施或者专项施工方案是否违法了，还要看一看是否违约，若违约也不能批准施工单位的施工组织设计。

17. 工程实行总承包的，分包单位作业人员的意外伤害保险费由()支付。

- A. 建设单位
- B. 总承包单位
- C. 分包单位
- D. 总承包和分包单位共同

【答案】B

【解析】意外伤害保险费由施工单位支付，实行施工总承包的，由总承包单位支付意外伤害保险费，分包单位的从事危险作业人员的意外伤害保险的保险费是由总承包单位支付的。

18. 在施工现场安装、拆卸施工起重机械，整体提升脚手架，模板等自升式架设施，必须由()承担。

- A. 总承包单位
- B. 使用设备的分包单位
- C. 具有相应资质的单位
- D. 设备出租单位

【答案】C

【解析】根据施工起重机械和自升式架设施的安全管理，在施工现场安装、拆卸施工起重机械和整体提升脚手架，模板等自升式架设施，必须由具有相应资质的单位承担。

19. 下列选项中，属于建筑施工企业取得安全生产许可证应当具备的安全生产条件是()。

- A. 在城市规划区的建筑工程已经取得建设工程规划许可证
- B. 依法参加工伤保险，依法为施工现场从事危险作业人员办理意外伤害保险，为从业人员交纳保险费
- C. 施工场地已基本具备施工条件，需要拆迁的，其拆迁进度符合施工要求
- D. 有保证工程质量和安全的具体措施

【答案】B

【解析】根据《建筑施工企业安全生产许可证管理规定》第4条，将建筑施工企业取得安全生产许可证应当具备的安全生产条件具体规定为：1. 建立、健全安全生产责任制，制定完备的安全生产规章制度和操作规程；2. 保证本单位安全生产条件所需资金的投入；3. 设置安全生产管理机构，按照国家有关规定配备专职安全生产管理人员；4. 主要负责人、项目负责人、专职安全生产管理人员经建设主管部门或者其他有关部门考核合格；5.

特种作业人员经有关业务主管部门考核合格,取得特种作业操作资格证书;6. 管理人员和作业人员每年至少进行一次安全生产教育培训并考核合格;7. 依法参加工伤保险,依法为施工现场从事危险作业的人员办理意外伤害保险,为从业人员交纳保险费;8. 施工现场的办公、生活区及作业场所和安全防护用具、机械设备、施工机具及配件符合有关安全生产法律、法规、标准和规程的要求;9. 有职业危害防治措施,并为作业人员配备符合国家标准或者行业标准的安全防护用具和安全防护服装;10. 有对危险性较大的分部分项工程及施工现场易发生重大事故的部位、环节的预防、监控措施和应急预案;9. 有生产安全事故应急救援预案,应急救援组织或者应急救援人员,配备必要的应急救援器材、设备;10. 法律、法规规定的其他条件。

20. 根据《安全生产许可证条例》规定,安全生产许可证的有效期为()年。

- A. 1
- B. 2
- C. 3
- D. 4

【答案】C

【解析】《安全生产许可证条例》第9条规定,"安全生产许可证的有效期为3年,安全生产许可证有效期满需要延期的,企业应当于期满前3个月向原安全生产许可证颁发管理机关办理延期手续,企业在安全生产许可证有效期内,严格遵守有关安全生产的法律法规,未发生死亡事故的,安全生产许可证有效期届满时,经原安全生产许可证颁发管理机关同意,不再审查,安全生产许可证有效期延期3年"

21. 某工地发生了安全事故,造成3人死亡,按照生产安全事故报告和调查处理条例的规定,该事故属于()。

- A. 特别重大
- B. 重大
- C. 较大
- D. 一些

【答案】C

【解析】根据生产安全事故造成的人员伤亡或者直接经济损失,事故一般分为以下等级:1. 特别重大事故。是指造成30人以上死亡,或者100人以上重伤(包括急性工业中毒,下同),或者1亿元以上直接经济损失的事故;2. 重大事故,是指造成10人以上30人以下死亡,或者50人以上100人以下重伤,或者5000万元以上1亿元以下直接经济损失的事故;3. 较大事故。是指造成3人以上10人以下死亡,或者10人以上50人以下重伤,或者1000万元以上5000万元以下直接经济损失的事故;4. 一般事故。是指造成3人以下死亡,或者10人以下重伤,或者1000万元以下直接经济损失的事故,这里所称的"以上"包括本数,所称"以下"不包括本数。

22. 依据《建设工程质量管理条例》,工程承包单位在()时,应当向建设单位出具质量保修书。

- A. 工程价款结算完毕
- B. 施工完毕
- C. 提交工程竣工验收报告
- D. 竣工验收合格

【答案】C

【解析】《建设工程质量管理条例》第39和第2款规定,"建设工程承包单位在向建设单位提交工程竣工验收报告时,应当向建设单位出具质量保修书,质量保修书中应当明确建设工程的保修范围,保修期限和保修责任"

23. 某工程设计文件需要作重大修改, 则()。

- A. 设计单位应和建设单位协商一致修改后即可使用
- B. 设计单位可直接进行修改
- C. 应由建设单位报原审批机关批准
- D. 须开专家论证会后, 设计单位方可修改

【答案】C

【解析】建设工程勘察, 设计文件内容需要作重大修改的, 建设单位应当报原审批机关批准后, 方可修改

24. 某建设项目施工单位拟采用的新技术与现行强制性标准规定不符, 应由()组织专题技术论证, 并报批准该项标准的建设行政主管部门或国务院有关主管部门审定。

- A. 建设单位
- B. 施工单位
- C. 监理单位
- D. 设计单位

【答案】A

【解析】工程建设中拟采用的新技术、新工艺、新材料, 不符合现行强制性标准规定的, 应当由拟采用单位提请建设单位组织专题技术论证, 报批准标准的建设行政主管部门或者国务院有关主管部门审定

25. 由国务院建设、铁路、交通、水利等行政主管部门各自审批, 编号和发布的标准, 属于()。

- A. 国家标准
- B. 行业标准
- C. 地方标准
- D. 企业标准

【答案】B

【解析】《标准化法》按照标准的级别不同, 把标准分为国家标准、行业标准、地方标准和企业标准, 《标准化法》第6条规定, 对没有国家标准而又需要在全国某个行业范围内统一的技术要求, 可以制定行业标准。

26. 在城市市区范围内, 施工过程中使用机械设备, 可能产生环境噪声污染的, 施工单位必须在工程开工()日前向工程所在地县及以上人民政府环境保护行政主管部门申报。

- A. 10
- B. 15
- C. 20
- D. 30

【答案】B

【解析】在城市市区范围内, 建筑施工过程中使用机械设备, 可能产生环境噪声的污染的, 施工单位必须在工程开工15日以前向工程所在地县及以上地方人民政府环境保护行政主管部门申报该工程的项目名称, 施工场所和期限, 可能产生的环境噪声值以及所采取的环境噪声污染防治措施的情况。

27. 以下关于建筑节能的说法, 错误的是()。

- A. 企业可以制定严于国家标准的企业节能标准
- B. 国家实行固定资产项目节能评估和审查制度
- C. 不符合强制性节能标准的项目不得开工建设
- D. 省级人民政府建设主管部门可以制定低于行业标准的地方建筑节能标准

【答案】D

【解析】建筑节能的国家标准，行业标准由国务院建设主管部门组织制定，并依照法定程序发布，省、自治区、直辖市人民政府建设主管部门可以根据本地实际情况，制定严于国家标准或者行业标准的地方建筑节能标准，并报国务院标准化主管部门和国务院建设主管部门备案，国家鼓励企业制定严于国家标准、行业标准的企业节能标准。

28. 建设单位应将建设工程项目的消防设计图纸和有关资料报送()审核，未经审核或经审核不合格的，不得发放施工许可证，建设单位不得开工。

- A. 建设行政主管部门
- B. 公安消防机构
- C. 安全生产监管部门
- D. 规划行政主管部门

【答案】B

【解析】按照国家工程建筑消防技术标准需要进行消防设计的建筑工程，设计单位应当按照国家工程建筑消防技术标准进行设计，建设单位应当将建筑工程的消防设计图纸及有关资料报送公安消防机构审核；未经审核或者经审核不合格的，建设行政主管部门不得发给施工许可证，建设单位不得施工。

29. 某建筑企业的劳动争议调解委员会应由()组成。

- A. 企业的法定代表人与劳动行政部门的代表
- B. 企业的工会代表与劳动行政部门的代表
- C. 企业的职工代表和企业代表
- D. 企业的职工代表，企业代表和劳动行政部门的代表

【答案】C

【解析】企业劳动争议调解委员会由职工代表和企业代表组成，职工代表由工会成员担任或者由全体职工推举产生，企业代表由企业负责人指定，企业劳动争议调解委员会主任由工会成员或者双方推举的人员担任。

30. 甲某与某建筑施工企业签订了劳动合同，其劳动合同期限为6个月，则甲的试用期应在()的期间范围内确定。

- A. 15日
- B. 1个月
- C. 2个月
- D. 3个月

【答案】B

【解析】劳动合同期限3个月以上不满1年的，试用期不得超过1个月；劳动合同期限1年以上不满3年的，试用期不得超过2个月；3年以上固定期限和无固定期限的劳动合同，试用期不得超过6个月。

31. 非全日制用工报酬结算支付周期最长为()

- A. 7天
- B. 15天
- C. 20天
- D. 30天

【答案】B

【解析】非全日制用工是指以小时计酬为主，劳动者在同一用人单位一般平均每日工作时间不超过四小时，每周工作时间累计不超过24小时的用工形式，非全日制用工劳动报酬结算支付周期最长不得超过15日。

32. 工程建设强制性标准由()负责解释。

- A. 国家质量监督检验检疫总局
B. 国务院建设行政主管部门
C. 省级人民政府建设行政主管部门
D. 工程建设标准批准部门

【答案】D

【解析】工程建设强制性标准的解释由工程建设标准批准部门负责，有关标准具体技术内容的解释，工程建设标准批准部门可以委托该标准的编制管理单位负责。

33. 根据《税收征收管理法》规定，对不按时缴纳税款的，税务机关可从滞纳税款之日起，按日加收滞纳税款()的滞纳金。

- A. 万分之五
B. 千分之五
C. 万分之三
D. 千分之三

【答案】A

【解析】根据《税收征收管理法》的有关规定，纳税人因有特殊困难，不能按期缴纳税款的，经批准可以延期缴纳税款，但是最长不得超过三个月，纳税人未按照规定期限缴纳税款的，扣缴义务人未按照规定期限解缴税款的，税务机关除责令限期缴纳外，从滞纳税款之日起，按日加收滞纳税款万分之五的滞纳金。

34. 下列选项中，当事人应承担侵权责任的是()

- A. 工地的塔吊倒塌造成临近的民房被砸塌
B. 某施工单位未按照合同约定工期竣工
C. 因台风导致工程损害
D. 某工程存在质量问题

【答案】A

【解析】建筑物或者其他设施以及建筑物上的搁置物，悬挂物发生倒塌、脱落、坠落造成他人的损害的，属于特殊侵权行为，它的所有人或者管理人应当承担民事责任，但能够证明自己没有过错的除外。

35. 按照行政处罚法的规定，()可以设定除限制人身自由以外的行政处罚。

- A. 法律
B. 行政法规
C. 部门规章
D. 地方性法规

【答案】B

【解析】根据行政处罚法的规定，法律可以设定各种行政处罚，限制人身自由的行政处罚，只能由法律设定；行政法规可以设定除了限制人身自由以外的行政处罚；地方性法规可以设定除限制人身自由，吊销企业营业执照以外的行政处罚；国务院部、委员会制定的规章，省、自治区、直辖市人民政府和省、自治区人民政府所在地的市人民政府以及经国务院批准的较大的市人民政府制定的规章可以设定警告或者一定数量罚款的行政处罚，罚款的数额分别由国务院和省级人大及其常委会加以规定；除此之外，其他规范性文件均不得设定行政处罚。

36. 根据《合同法》规定，建设工程施工合同不属于()。

- A. 双务合同
B. 有偿合同
C. 实践合同
D. 要式合同

【答案】C

【解析】诺成合同是指当事人各方的意思表示一致即告成立的合同，如委托合同、勘察、设计合同等，实践合同，又称要物合同是指除双方当事人的意思表示一致以后，尚须交付标的物才能成立的合同，如保管合同，定金合同等。

37. 从性质上讲, 施工企业的投标行为属于()。

- A. 要约
- B. 要约邀请
- C. 承诺
- D. 询价

【答案】A

【解析】要约的概念, 要约是希望和他人订立合同的意思表示。可见, 要约是一方当事人以缔结合同为目的, 向对方当事人所作的意思表示。

38. 下列选项中, 没有发生承诺撤回效力的情形是()。

- A. 撤回承诺的通知在承诺通知到达要约人之前到达要约人
- B. 撤回承诺的通知与承诺通知同时到达要约人
- C. 撤回承诺的通知在承诺通知到达要约人之后到达要约人
- D. 撤回承诺的通知于合同成立之前到达要约人

【答案】C

【解析】承诺到达要约人时生效, 承诺生效时合同成立, 撤回承诺的通知于合同成立之前到达要约人, 即在承诺通知到达要约人之前到达要约人, 所以此时承诺可以撤回。

39. 缔约过失责任与违约责任的区别主要表现为()

- A. 前者产生于订立合同阶段, 后者产生于履行合同阶段
- B. 前者须主观故意, 后者须主观过失
- C. 前者是侵权责任, 后者是合同责任
- D. 前者无须约定, 后者须有约定

【答案】

【解析】缔约过失责任是指一方因违背诚实信用原则所要求的义务而致使合同不成立, 或者虽已成立但被确认无效或被撤销时, 造成确信该合同有效成立的当事人信赖利益损失, 而依法应承担的民事责任, 这种责任主要表现为赔偿责任, 其一般发生在订立合同阶段, 这是违约责任与缔约过失责任的显著区别。

40. 甲施工单位由于施工需要大量钢材, 遂向乙供应商发出要约, 要求其在一个月内供货, 但数量待定, 乙回函表示一个月内可供货 2000 吨, 甲未作表示, 下列表述正确的是()。

- A. 该供货合同成立
- B. 该供货合同已生效
- C. 该供货合同效力特定
- D. 该供货合同未成立

【答案】D

【解析】乙的回函对标的数量做出了实质性变更, 应视为新要约, 甲未作表示, 即没有发出承诺, 故合同不成立。

41. 某建筑公司从本市租赁若干工程模板到外地施工, 施工完毕后, 因觉得模板运回来费用很高, 建筑公司就擅自将该批模板处理了, 后租赁公司同意将该批模板卖给该建筑公司, 则建筑公司处理该批模板的行为()

- A. 无效
- B. 有效
- C. 效力特定
- D. 失效

【答案】B

【解析】无处分权人只能对财产享有占有、使用权, 无处分权人处分他人财产与相对

约金或者定金条款。

48. 主债权债务合同无效, 担保合同(), 但法律另有规定的除外。

- A. 仍然有效
- B. 无效
- C. 在担保期间内有效
- D. 效力待定

【答案】B

【解析】担保是伴随着主债务的产生而产生的, 因此, 我们将担保合同称为从合同, 而与之相对应的约定主债务的合同则称为主合同, 主合同中的债务人如果履行了主债务, 则主合同消失, 相应的从合同也就自然消失了。

49. 以下不属于民事纠纷处理方式的是

- A. 当事人自行和解
- B. 行政复议
- C. 行政机关调解
- D. 商事仲裁

【答案】B

【解析】建设工程民事纠纷的处理方式主要有四种, 分别是和解、调解、仲裁、诉讼。

50. 下列纠纷、争议中, 适用于《仲裁法》调整的是()

- A. 财产继承纠纷
- B. 劳动争议
- C. 婚姻纠纷
- D. 工程款纠纷

【答案】D

【解析】在我国, 《中华人民共和国仲裁法》是调整和规范仲裁制度的基本法律, 但《仲裁法》的调整范围仅限于民商事仲裁, 即"平等主体的公民、法人和其他组织之间发生的合同纠纷和其他财产权纠纷、仲裁、劳动争议仲裁和农业承包合同纠纷仲裁不受《仲裁法》的调整"此外, 根据《仲裁法》第3条的规定, 下列纠纷不能仲裁: 1. 婚姻、收养、监护、抚养、继承纠纷; 2. 依法应当由行政机关处理的行政争议。

51. 下列选项中, 对调解的理解错误的是()

- A. 当事人庭外和解的, 可以请求法院制作调解书
- B. 仲裁调解生效后产生执行效力
- C. 仲裁裁决生效后可以进行仲裁调解
- D. 法院在强制执行时不能制作调解书

【答案】C

【解析】仲裁调解是指仲裁庭在作出裁决前进行调解的解决纠纷的方式, 仲裁调解书与裁决书具有同等法律效力, 调解书经当事人签收后即发生法律效力。

52. 在民事诉讼中, 当事人不需要运用证据加以证明的是()的事实。

- A. 请求实体权益
- B. 免除自己法律责任
- C. 主张程序违法
- D. 对方承认

【答案】D

【解析】诉讼过程中, 一方当事人对另一方当事人陈述的案件事实明确表示承认的, 另一方当事人无需举证。根据最高人民法院《关于民事诉讼证据的若干规定》, 对下列事实当事人无需举证证明: 1. 众所周知的事实; 2. 自然规律及定理; 3. 根据法律规定或者已知事实和日常生活经验法则能推定出的另一事实; 4. 已为有效公文书所证明的事实。

53. 根据《担保法》规定, 必须由第三人为当事人提供担保的方式是()

- A. 保证
B. 抵押
C. 留置
D. 定金

【答案】A

【解析】保证是以保证人的保证承诺作为担保的，签订保证合同时并不涉及具体的财物，当债务人不能依主合同的约定清偿债务时，保证人负有代为清偿债务责任。

54. 民事诉讼是解决建设工程合同纠纷的重要方式，其中不属于民事诉讼参加人的有()

- A. 当事人代表
B. 第三人
C. 鉴定人
D. 代理律师

【答案】A

【解析】民事诉讼是指人民法院在当事人和其他诉讼参与人的参加下，以审理、裁判、执行等方式解决民事纠纷的活动，诉讼参与者包括原告、被告、第三人、证人、鉴定人、勘验人等。

55. 当事人、利害关系人认为人民法院的执行程序违反法律规定的，可以向()人民法院提出书面异议

- A. 原审
B. 负责执行的
C. 原告所在地
D. 被告所在地

【答案】B

【解析】当事人、利害关系人认为执行和为违反法律规定的，可以向负责执行的人民法院提出书面异议，当事人、利害关系人提出书面异议的，人民法院应当自收到书面异议之日起 15 日内审查，理由成立的，裁定撤销或者改正；理由不成立的，裁定驳回，当事人、利害关系人对规定不服的，可以自裁定送达之日起 10 日内向上一级人民法院申请复议。

56. 当事人对仲裁协议的效力有异议，一方请求仲裁委员会作出决定，另一方请求人民法院作出裁定的，由()

- A. 仲裁委员会决定
B. 合同履行地中级人民法院裁定
C. 被告所在地中级人民法院裁定
D. 仲裁委员会所在地中级人民法院裁定

【答案】D

【解析】当事人协议选择国内的仲裁机构仲裁后，一方以仲裁协议的效力有异议请求人民法院裁定的，由该仲裁委员会所在地的中级人民法院管辖，当事人对仲裁委员会没有约定或者约定不明的，由被告所在地的中级人民法院管辖。

57. 在下列选项中，不属于要式合同的是()

- A. 建设工程设计合同
B. 企业与银行之间的借款合同
C. 法人之间签订的保证合同
D. 自然人之间签订的借款合同

【答案】D

【解析】要式合同是法律或当事人必须具备特定形式的合同，例如，建设工程合同应当采用书面形式，就是要式合同，不要式合同是指法律或当事人不要求必须具备一定形式的合同，实践中，以不要式合同居多。

58. 当事人申请撤销仲裁裁决的，应当自收到裁决书之日起()内提出

- A. 三个月
B. 六个月

C. 一年

D. 二年

【答案】B

【解析】仲裁裁决作出后，撤销仲裁裁决必须在法定的期限内提出撤销申请，我国仲裁法规定，当事人申请撤销仲裁裁决的，应当自收到裁决书之日起6个月内提出。

59. 在依法必须进行招标的工程范围内，对于委托监理合同，其单项合同估算价最低金额在()万元人民币以上的，必须进行招标。

A. 50

B. 100

C. 150

D. 200

【答案】A

【解析】《工程建设项目招标范围和规模标准规定》规定的必须招标的各类工程项目，包括项目的勘察、设计、施工、监理以及与工程建设有关的重要设备、材料等的采购，达到下列标准之一的，必须进行招标：1. 施工单项合同估算价在200万元人民币以上的；2. 重要设备、材料等货物的采购，单项合同估算价在100万元人民币以上的；3. 勘察、设计、监理等服务的采购，单项合同估算价在50万元人民币以上的；4. 单项合同估算价低于第1、2、3项规定的标准，但项目总投资额在3000万元人民币以上的。

60. 在施工过程中，必须经总监理工程师签字的事项是()

A. 建筑材料进场

B. 建筑设备安装

C. 隐蔽工程验收

D. 工程竣工验收

【答案】D

【解析】工程监理单位应当选派具备相应资格的总监理工程师和监理工程师进驻施工现场，未经监理工程师签字，建筑材料、建筑构配件和设备不得在工程上使用或安装，施工单位不得进行下一道工序的施工，未经总监理工程师签字，建设单位不拨付工程款，不进行竣工验收。

二、多项选择题(共20题，每题2分，每题的备选项中，有2个或2个以上符合题意，至少有1个错项。错选，本题不得分；少选，所选的每个选项得0.5分)

61. 根据合同中的规定，建筑施工合同中约定出现因()时免除自己责任的条款，该免责条款无效

A. 合同履行结果只有对方受益

B. 不可抗力造成对方财产损失

C. 履行合同造成对方人身伤害

D. 对方不履行合同义务造成损失

E. 故意或重大过失造成对方财产损失

【答案】CE

【解析】合同中可以约定在一方违约的情况下免除其责任的条款，这个条款称为免责条款，免责条款并非全部有效。《合同法》第53条规定，合同中的下列免责条款无效：1. 造成对方人身伤害的；2. 因故意或者重大过失造成对方财产损失的

62. 建设工程竣工验收应当具备()等条件

A. 完整的技术档案资料和施工管理资料

B. 工程所用的主要建筑材料，建筑构配件和设备等进场试验报告

C. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量合格文件

D. 已付清所有款项

E. 有施工单位签署的工程保修书

【答案】ABCE

【解析】建设工程竣工验收是施工全过程的最后一道程序，是建设投资成果转入生产或使用的标志，也是全面考核投资效益，检验设计和施工质量的重要环节，建设工程竣工验收应当具备的条件有：1. 完成建设工程设计和合同约定的各项内容；2. 有完整的技术档案和施工管理资料；3. 有工程使用的主要建筑材料，建筑构配件和设备的进场试验报告；4. 有勘察、设计、施工、工程监理等单位分别签署的质量合格文件；5. 有施工单位签署的工程保修书

63. 建设项目需要配套建设的环境保护设施，必须与主体工程同时()

- A. 立项
- B. 审批
- C. 设计
- D. 施工
- E. 投产使用

【答案】CDE

【解析】所谓环境保护"三同时"制度是指建设项目需要配套建设的环境保护设施，必须与主体工程同时设计、同时施工、同时投产使用

64. 根据《劳动合同法》规定，下列属于用人单位不得解除劳动合同的情形是

- A. 在本单位患职业病被确认部分丧失劳动能力的
- B. 在本单位连续工作 15 年，且距法定退休年龄不足 5 年的
- C. 劳动者家庭无其他就业人员，有需要抚养的家属的
- D. 女职工在产期的
- E. 因工负伤被确认丧失劳动能力的

【答案】ABDE

【解析】用人单位不得解除劳动合同的情形有：1. 从事接触职业病危害作业的劳动者未进行离岗前职业健康检查，或者疑似职业病病人在诊断或者医学观察期间的；2. 在本单位患职业病或者因工负伤并被确认丧失或者部分丧失劳动能力的；3. 患病或者非因工负伤，在规定的医疗期内；4. 女职工在孕期、产期、哺乳期的；5. 在本单位连续工作满 15 年，且距法定退休年龄不足 5 年的；6. 法律、行政法规规定的其他情形

65. 下列属于投标人之间串通投标的行为是()

- A. 招标人在开标前开启投标文件，并将投票情况告知其他投标情况告知其他投标人
- B. 投标人之间相互约定，在招标项目中分别以高、中、低价位报价
- C. 投标人在投标时递交虚假业绩证明
- D. 投标人与招标人商定，在投票时压低标价，中标后再给投标人额外补偿
- E. 投标人无进行内部竞价，内定中标人后再参加投标

【答案】ADE

【解析】《工程建设项目施工招标投标办法》第 47 条规定，招标人与投标人串通投标行为包括：1. 招标人在开标前开启投标文件，并将投标情况告知其他投标人，或者协助投标人撤换投标文件，更改报价；2. 招标人向投标人泄露标底；3. 招标人与投标人商定，投标时压低或抬高标价，中标后再给投标人或招标人额外补偿；4. 招标人预先内定中标人；5. 其他串通投标行为

67. 发包人具有下列()情形之一, 致使承包人无法施工, 且在催告的合理期限内仍未履行相应义务, 承包人请求解除建设工程施工合同的, 人民法院应予支持。

- A. 未按约定支付工程价款的
- B. 提供的主要建筑材料, 建筑构配件和设备不符合强制性标准的
- C. 施工现场安装摄像设备全程监控
- D. 施工现场安排大量人员
- E. 不履行合同约定的协助义务的

【答案】ABE

【解析】发包人具有下列情形之一, 致使承包人无法施工, 且在催告的合理期限内仍未履行相应义务, 承包人请求解除建设工程施工合同的, 应予支持: 1. 未按约定支付工程价款的; 2. 提供的主要建筑材料, 建筑构配件和设备不符合强制性标准的; 3. 不履行合同约定的协助义务的, 上述三种情形均属于发包人违约。因此, 合同解除后, 发包人还要承担违约责任。

68. 按照合同法的规定, 债权人转让权利应当通知债务人, 债权人转让权利的通知()
- A. 不得自行撤销
 - B. 有权自行撤销
 - C. 经受让人同意可以撤销
 - D. 经债务人同意可以撤销
 - E. 定金

【答案】AC

【解析】根据合同法第八十条的规定, 债权人转让权利的, 应当通知债务人, 未经通知, 该项转让对债务人不发生效力, 债权人转让权利的通知不得撤销, 但经受让人同意的除外。

69. 当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的。在合同对违约责任没有具体约定的情况下, 违约方应当承担的法定违约责任有()

- A. 继续履行
- B. 采取补救措施
- C. 赔偿损失
- D. 支付违约金
- E. 定金

【答案】ABC

【解析】《合同法》第 107 条规定: 当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的, 应当承担继续履行, 采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。

70. 当事人提交给法院的以下材料中, 不属于民事诉讼证据的有()
- A. 建筑工程法规
 - B. 建筑材料检验报告
 - C. 工程竣工验收现场录像
 - D. 双方往来的电子邮件
 - E. 代理意见

【答案】AE

【解析】民事诉讼证据包括七种证据形式, 即书证, 物证, 视听资料, 证人证言, 当事人陈述, 鉴定结论, 勘验笔录。

71. 某律师接受当事人委托参加民事诉讼, 以下属于委托代理权消灭的原因有()
- A. 诉讼终结
 - B. 当事人解除委托
 - C. 代理人辞去委托
 - D. 委托代理人死亡

E. 委托代理人有过错

【答案】ABCD

【解析】委托代理权可以因诉讼终结，当事人解除委托、代理人辞去委托、委托代理人死亡或丧失行为能力而消灭。

72. 商事仲裁裁决生效后，应当向()申请执行

- A. 作出裁决的仲裁委员会
- B. 申请人依据地的中给人民法院
- C. 被执行人住所地的中给人民法院
- D. 仲裁委员会所在地的中级人民法院
- E. 被执行财产所在地的中级人民法院

【答案】CD

【解析】《仲裁法解释》第二十九规定，当事人申请执行仲裁裁决案件，由被执行人住所地或者被除数执行的财产在地的中级人民法院管辖。

73. 人民法院审理行政案件，审判庭组成符合法律规定的是()

- A. 审判员独任
- B. 审判员、书记员
- C. 审判员三人以上单数
- D. 审判员、陪审员三人以上单数
- E. 陪审员三人以上单数

【答案】CD

【解析】人民法院审理行政条件，由审判员组成合议庭，或者由审判员、陪审员组成合议庭，合议庭成员，应当是3人以上的单数。

74. 根据《物权法》的相关规定，将()作为抵押物的，其抵押权自登记时设立

- A. 交通运输工程
- B. 正在施工匠建筑物
- C. 生产设备、原材料
- D. 正在加工的工程模板
- E. 建设用地使用权

【答案】BD

【解析】《物权法》规定了可以在建设工程作为抵押物。同时规定，以正在建造的建筑抵押的，应当办理抵押登记，抵押权自登记时设立。

75. 建设单位的安全责任包括()

- A. 向施工单位提供地下管线资料
- B. 依法履行合同
- C. 提供安全生产费用
- D. 不推销劣质材料设备
- E. 对分包单位安全生产全面负责

【答案】ABCD

【解析】建设单位的安全责任主要包括：①向施工单位提供资料的责任；②依法履行合同的责任；③提供安全生产费用的责任；④不得推销劣质材料设备的责任；⑤提供安全施工措施资料的责任；⑥对拆除工程进行了备案的责任。

76. 总承包单位依法将建设工程分包给其他单位施工，若分包工程出现质量问题时，应当由()

- A. 总承包单位单独向建设单位承担责任
- B. 分包单位单独向建设单位承担责任
- C. 总承包单位与分包单位向建设单位承担连带责任
- D. 总承包单位与分包单位分别向建设单位承担责任

E. 分包单位向总承包单位承担责任

【答案】AE

【解析】建设工程实行总承包的，总承包单位应当对全部建设工程质量负责；总承包单位依法将建设工程分包给其他单位的，分包单位应当按照分包合同的约定对其他分包工程的质量向总承包单位负责，总承包单位与分包单位对分包工程的质量承担连带责任。

77. 下列违约责任承担方式可以并用的有()

- A. 赔偿损失与继续履行
- B. 实际发行与解除合同
- C. 定金与支付违约金
- D. 赔偿损失与修理、重作、更换
- E. 违约金与解除合同

【答案】ABDE

【解析】当事人既约定违约金，又约定定金的，一方违约时，对方可以选择适用违约金或者定金条款

78. 为保证案件的公正处理，民事诉讼规定了回避制度，下列人员中()若与审理的案件有利害关系，应当回避

- A. 法院的书记员
- B. 勘验人
- C. 鉴定人
- D. 出庭的证人
- E. 被告方的诉讼代理人

【答案】ABC

【解析】根据《民事诉讼法》第45条规定，审判人员，书记员、翻译人员、鉴定人、勘验人有下列情形之一的，必须回避，当事人有权用口头或者书面方式申请回避：①是本案当事人或者当事人、诉讼代理人的近亲属；②与本案有利害关系；③与本案当事人有其他关系，可能影响对案件公正审理的。

79. 仲裁案件当事人申请仲裁后自行达成和解协议的，可以

- A. 请求仲裁庭根据和解协议制作调解书
- B. 请求仲裁庭根据和解协议制作裁决书
- C. 撤回仲裁申请书
- D. 请求强制执行
- E. 请求法院判决

【答案】BC

【解析】仲裁和解是指仲裁当事人通过协商，自行解决已提交仲裁的争议事项的拓为。《仲裁法》规定，当事人早班仲裁后，可以自行和解。当事人达成和解协议的，可以请求仲裁庭根据和解协议作出裁决书，也可以撤回仲裁申请。如果当事人撤回仲裁申请后反悔的，则可以仍根据原仲裁协议申请仲裁，仲裁调解，是指在仲裁庭的主持下，仲裁当事人在自愿协商，互谅互让基础上达成协议从而解决纠纷的和中制度。

80. 可以提起行政复议的事项包括()

- A. 行政处罚
- B. 行政强制措施
- C. 行政征收
- D. 行政处分
- E. 行政机关对民事纠纷作出的调解

【答案】ABC

【解析】根据《行政复议法》第六条的规定，当事人可以申请复议的情形通常包括：①行政处罚；②行政强制措施；③行政许可；④认为行政机关侵犯其合法的经营自主权的；

⑤认为行政机关违法集资、摊派费用或者违法要求履行其他义务的；⑥认为行政机关的其他具体行政行为侵犯其合法权益的。

2010 二级建造师《建设工程施工管理》 真题及答案解析

一、单项选择题(共 70 题，每题 1 分。每题的备选项中，只有 1 个符合题意)

1. 能够反映项目管理班子内部项目经理、各工作部门和各工作岗位在各项管理工作中所应承担的策划、执行、控制等职责的组织工具是()。

- A. 管理职能分工表
- B. 组织结构图
- C. 工作任务分工表
- D. 工作流程图

【答案】A

【解析】管理职能分工表是用表的形式反映项目管理班子内部项目经理、各工作部门和各工作岗位对各项工作任务的项目管理职能分工。表中用拉丁字母表示管理职能。

2. 某工作项目施工采用施工总承包模式，其中电气设备由业主指定的分包单位采购和安装，则在施工分包单位必须接受()工作指令，服从其总体项目管理。

- A. 业主
- B. 设计方
- C. 施工总承包方
- D. 项目监理方

【答案】C

【解析】施工总承包方对所承包的建设工程承担施工任务的执行和组织的总的责任，分包施工方承担合同所规定的分包施工任务，以及相应的项目管理任务。若采用施工总承包或施工总承包管理模式，分包方(不论是一般的分包方，或由业主指定的分包方)必须热爱施工总承包方或施工总承包管理方的工作指令，服从其总体的项目管理。

3. 对项目的结构进行逐层分角所采用的组织工具是()。

- A. 项目结构图
- B. 组织结构
- C. 合同结构图
- D. 工作流程图

【答案】A

【解析】项目结构图是一个组织工具，它通过树状图的方式对一个项目的结构进行逐层分解，以反映组成该项目的各项工作任务。项目结构图中，矩形框表示工作任务(或第一层、第二层子项目等)，矩形框之间的连接用连线表示。

4. 线性组织结构模式的特点之一是()。

- A. 组织内每个工作部门可能有多个矛盾的指令源
- B. 组织内每个工作部门有横向和纵向两个指令源
- C. 能促进组织内管理专业化分工
- D. 组织内每个工作部门只接受一个上级的直接领导

【答案】D

【解析】在纯情组织结构中，每一个工作部门只能对其直接的下属部门下达工作指令，每一个工作部门也只有一个直接的上级部门，因此，每一个工作部门只有惟一个指令源，避免了由于矛盾的指令而影响组织系统的运行。

5. 下列关于项目管理工作任务分工表的说法, 正确的是()。

- A. 工作任务分工表反映组织系统的动态关系
- B. 一个工程项目只能编制一张工作任务分工表
- C. 工作任务分工表中的具体任务不能改变
- D. 工作任务分工表是项目的组织设计文件之一

【答案】D

【解析】每一个建设项目都应编制项目管理任务分工表, 这是一个项目的组织设计文件的一部分。A项, 组织结构模式和组织分工都是一种相对静态的组织关系; B项, 业主方和项目各参与方都有各自的项目管理的任务, 各方都应该编制各自的项目管理任务分工表; C项, 在工作任务分工表中应明确程式工作任务由哪个工作部门(或个人)负责、由哪些工作部门(或个人)配合或参与, 无疑, 在项目的进展过程中, 应视必要性对工作任务分工表进行调整。

6. 项目的核心任务是项目的()。

- A. 组织协调
- B. 目标控制
- C. 合同管理
- D. 风险管理

【答案】B

【解析】项目的核心任务是项目目标控制, 按项目管理学的基本理论, 没有明确目标的建设工程不是项目管理的对象。

7. 能反映项目组织系统中各项工作之间逻辑关系的组织工作是()。

- A. 项目结构图
- B. 工作流程图
- C. 工作任务分工表
- D. 组织结构图

【答案】B

【解析】工作流程图用图的形式反映一个组织系统中各项工作之间的逻辑关系, 它可用以描述工作流程组织。工作流程图矩形框表示工作, 箭线表示工作之间的逻辑关系, 菱形框表示判别条件。也可用两个矩形框分别表示工作和工作的执行者。

8. 某施工企业在编制施工组织总设计时, 已完成的工作有: 收集和熟悉有关资料和图纸、调查项目特点和施工条件、计算主要工种的工程量、确定施工的总体规划, 则接下来应该进行的工作是()。

- A. 主要技术经济指标
- B. 编制施工总进度计划
- C. 编制资源需求量计划
- D. 施工总平面图设计

【答案】B

【解析】施工组织设计的编制通常采用的程序包括: ①收集和熟悉编制施工组织总设计所需的有关资料和图纸, 进行项目特点和施工条件的调查研究; ②计算主要工种的工程量; ③确定施工的总体规划; ④拟订施工方案; ⑤编制施工总进度计划; ⑥编制资源需求量计划; ⑦编制施工准备工作计划; ⑧施工总平面图设计; ⑨计算主要技术经济指标。

9. 下列项目目标控制工作中, 属于主支控制的是()。

- A. 事前分析可能导致目标偏离的各种影响因素
- B. 目标出现偏离时采取纠偏措施
- C. 进行目标的实际值与计划值的比较

D. 分析目标的实际值与计划值之间存在偏差的原因

【答案】A

【解析】项目目标动态控制过程，为避免目标偏离的发生，应重视事前的主动控制。即事前分析可能导致项目目标偏离的各种影响因素，并针对这些影响因素采取有效的措施。

10. 运用动态控制原理控制施工进，质量目标除各分部分项工程的施工外，还包括()。

- A. 建筑材料和有关设备的质量
- B. 设计文件的质量
- C. 施工环境的质量
- D. 建设单位的决策质量

【答案】A

【解析】运用动态控制原理控制施工质量时，质量目标不公是各分部分项的施工质量，它还包括材料、半成品、成品和有关设备等的质量。在施工活动展前，首先应对质量目标进行分解，也即对上述组成工程质量的各元素的质量目标作出明确的定义，它就是质量的计划值。在施工过程中则应收集上述组成工程的各元素质量的实际值，并定期地对施工质量的计划值和实际值进行跟踪和控制。

11. 对建设工程项目管理而言，风险是指可以出现的影响项目目标实现的()。

- A. 不确定因素
- B. 错误决策
- C. 不合理指令
- D. 设计变更

【答案】A

【解析】风险指的是损失的不确定性，对建设工程项目管理而言，风险是指可能出现的项目目标实现的不确定因素。

12. 建设工程施工过程，可能会出现不利的地质条件(如地勘未探明的软弱层)而使施工进度延误、成本增加，这种风险属于()。

- A. 经济与管理风险
- B. 组织风险
- C. 工程环境风险在
- D. 技术风险

【答案】C

【解析】工程环境风险包括：①自然灾害；②岩土地质条件和水文地质条件；③气象条件；④引起火灾和爆炸的因素等。

13. 下列防范土方开挖过程中塌方风险而采取的措施，属于风险转移对策的是()。

- A. 投保建筑工程一切险
- B. 设置警示牌
- C. 进行专题安全教育
- D. 设置边坡护壁

【答案】A

【解析】常用的风险对策包括风险规避、减轻、自留、转移及其组合等策略。对难以控制的风险向保险公司投保是风险转移的一种措施。防范土方开挖过程中塌方风险属于难以控制的风险。

14. 项目监理机构处理业主和承包方的利益冲突或矛盾时，应坚持的原则是()。

- A. 无条件维护业主的权益
- B. 无条件维护承包方的权益
- C. 在不损害业主合法的前提下，维护承包方的权益
- D. 在维护业主的权益时，不损害承包方的合法权益

【答案】D

【解析】工程监理机构受业主的委托进行下程建设的监理活动，当业主方和承包商发生利益冲突或矛盾时，工程机构应以事实为依据，以法律和有关合同为准绳，在维护业主的合法权益时，不损害承包商的合法权益，这体现了建设工程监理的公正性。

15. 对于需要施旁站监理的施工关键部位、关键工序、施工企业应在进行施工前()小时，书面通知项目监理机构。

- A. 12
B. 24
C. 36
D. 48

【答案】B

【解析】施工企业根据监理企业制定的旁站监理方案，在需要实施旁站监理的关键部位、关键工序进行施工前 24 小时，应当书面通知监理企业派驻工地的项目监理机构。项目监理机构应当安排旁站监理人员按照旁站监理方案实施旁站监理。

16. 根据《建筑安装工程费用项目组成》(建标[2003]206号)施工中手忙脚乱建筑材料的一般鉴定、检查费用应计入建筑安装工程()。

- A. 材料费
B. 经费
C. 措施费
D. 企业管理费

【答案】A

【解析】材料费是指施工过程中耗用的构成工程实体的原材料、辅助材料、构配件、零件、半成品的费用、包括：①材料原价(或借应价格)；②材料运杂费；③运输损耗费；④采购及保管费；⑤检验试验费，是指对建筑材料、构件和建筑安装物进行一般鉴定、检查所发生的费用，包括自设试验室进行试验所耗用的材料和化淡定药品等费用。

17. 根据《建筑安装工程费用项目组成》(建标[2003]206号)，施工企业为保障安全施工搭讪的防护网的费用应计入建筑安装工程()。

- A. 直接工程费
B. 措施费
C. 经费
D. 企业管理费

【答案】B

【解析】措施费是指为完成工程项目施工，发生于该工程施工前和施工过程中非工程实体项目的费用，一般包括①环境保护费；②文明施工费；③安全施工费；④临时设施费；⑤夜间施工增加费；⑥二次搬运费；⑦大型机械设备进出场及安拆费；⑧混凝土、钢盘混凝土模板及支架费；⑨脚手架费；⑩已完工程及设备保护费；⑪施工排水、降水费。

18. 根据《建筑安装工程费用项目组成》(建标[2003]206号)，施工企业生产工人的劳动保护费应计入建筑安装工程工()。

- A. 直接工程费中的人工费
B. 措施费
C. 企业管理费中的劳动保险费
D. 社会保障费

【答案】A

【解析】人工费是指直接从事建筑安装工程的生产工作开支的各项费用，主要包括：①基本工资；②工资性补贴；③生产工人辅助工资；④职工福利费；⑤生产工人劳动保护费。

19. 根据《建筑安装工程费用项目组成》(建标[2003]206号)，施工中使用的钢盘混凝土模板的支、拆、运输费用或租赁费应计入建筑安装工程()。

- A. 直接工程费中的人工费
B. 措施费
C. 经费
D. 企业管理费

【答案】B

【解析】措施费是指为完成工程项目施工，发生于该工程施工前和施工过程中非工程实体项目的费用，一般包括①环境保护费；②文明施工费；③安全施工费；④临时设施费；⑤夜间施工增加费；⑥二次搬运费；⑦大型机械设备进出场及安拆费；⑧混凝土、钢盘混凝土模板及支架费，是指混凝土施工过程中需要的各种钢模板、木模板、支架等的去、拆、运输费用及模板、支架的摊销(或租赁)费用；⑨脚手架费；⑩已完工程及设备保护费；⑪施工排水、降水费。

20. 根据《建筑安装工程费用项目组成》(建标[2003]206号)，施工企业发生的下列费用中，应计入企业管理费的是()。

- A. 劳动保险费
B. 医疗保险费
C. 住房公积金
D. 养老保险费

【答案】A

【解析】企业管理费的指建筑安装企业组织施工生产和经营管理所需费用，包括①管理人员工资；②差旅交通费；③固定资产使用费；④工具用具使用费；⑤劳动保险费；⑥工会经费；职工教育经费；⑦职工教育经费；⑧财产保险费；⑨财务费；⑩税金；⑪其他，包括技术转受让费、技术开发费、业务招待费、广告费、公证费、法律顾问费、审计费、咨询费等。BCD 三项应计入规费。

21. 某土方工程直接工程费为 1000 万元，直接费为基础计算建筑安装工程费：相关费用和费率如下：措施费 100 万元，间接费费率为 10%，利润率为 5%，综合税率为 3.41%，则该土方工程的含税总造价为()万元。

- A. 1194.39
B. 1251.26
C. 1302.97
D. 1313.82

【答案】D

【解析】计算过程如下：

序号	费用项目	计算方法
1	直接工程费	1000
2	措施费	100
3	小计(直接费)	(1) + (2) - 1000 + 100 - 1100
4	间接费	(3) × 10% - 1100 × 10% - 110
5	利润	[(3) + (4) - 60.5] × 5% - [1100 + 110] × 5%
6	合计(不含税造价)	(3) + (4) + (5) - 1100 + 110 + 60.5 - 1270.5
7	含税造价	(6) × (1 + 3.41%) - 1270.5 × (1 + 3.4%) - 1313.82

22. 若施工作业所能依据的定额齐全，则在编制施工作业计划时宜采用的定额是()。

- A. 概算指标
B. 概算定额
C. 预算定额
D. 施工定额

【答案】D

施工项目生产费用支出的总水平，进而提出施工项目的成本计划控制指标，确定目标总成本。

27. 若按项目组成编制施工成本计划，项目应按()的顺序依次进行分解。

- A. 单项工程-单位工程-分部工程-分项工程
- B. 单项工程-分部工程-单位工程-分项工程
- C. 单位工程-单项工程-分部工程-分项工程
- D. 单位工程-单项工程-分项工程-分部工程

【答案】A

【解析】大中型工程项目通常是由若干单项工程构成的，而每个单项工作包括多个单位工程，每个单位工程又是由若干个分项工程所构成。因此，首先要把项目总施工基本到单项工程和单位工程中，再进一步分解为分部工程和分项工程。

28. 施工成本控制需要进行实际成本情况与施工成本计划的比较，其中实际成本情况是通过()反映的。

- A. 工程变更文件
- B. 进度报告
- C. 施工组织设计
- D. 分包合同

【答案】B

【解析】进度报告提供了每一时刻工程实际完成量、工程施工成本实际支付情况等重要信息，进度报告还有助于管理者及时发现工程实施中存在的问题，并在事太还未重大损失之前采取有效措施心理避免损失。

29. 施工成本控制的正确工作步骤是()。

- A. 预测-比较-分析-检查-纠偏
- B. 预测-分析-比较-检查-纠偏
- C. 检查-比较-分析-预测-纠偏
- D. 比较-分析-预测-纠偏-检查

【答案】D

【解析】在确定了施土成本计划之后，必须定期地进行施土成本计划值与实际值的比较，当实际值偏离计划值时，分析产生念头的原因，采取适当的纠偏措施，以确保施工成本控制目标的实现。步骤是：①比较；②分析；③预测；④纠偏；⑤检查。

30. 某土方工程，计划总工程量为 4800m³ 预算单价为 580 元/m³，计划 6 个月内均衡完成，开工后，实际单价为 600 元/m³，施工至第 3 个月底，累计实际完成工程量 3000m³，若运用赢得值法分析，则至第 3 个月底的费用偏差为()万元。

- A. -34.8
- B. -6
- C. 6
- D. 34.8

【答案】D

【解析】计算过程如下：

已完工作预算费用(BCWP)-已完成工作量×预算单价-3000×580-174(万元)；

计划工作预算费用(BCWP)-计划工作量×预算单价-2400×580-139.2(万元)；

费用偏差(CV)-已完成工作预算费用(BCWP)-已完工作实际费用(ACWP)-174-139.2-24.8(万元)。

当费用偏差(CCV)为负值时，即表示项目运行超出预算费用；当费用偏差(CCV)为正值时，表示项目运行节支，实际费用没有走出预算费用。因此，此项目节支 34.8 万元。

31. 根据《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2008), 对工程施工过程中因修改设计而新增的工程量清单项目, 在合同中没有适用似的综合单价时, 其综合单价应()。

- A. 由发包人提出, 经工程师确认 B. 由工程师提出, 经发包人确认
C. 由承包人提出, 经发包人确认 D. 由发包人提出, 经承包人确认

【答案】C

【解析】建设工程工程量清单计价规范规定, 合同中综合单价因工程量变量更需调整时, 除合同另有约定外应按照下列办法确定: ①工程量清单漏项或设计变更引起的新的工程量清单项目, 其相应综合单价由承包人提出, 经发包人后作为结算的依据; ②由于工程量清单的工程数量有误或设计变更引起工程时增减, 必合同约定幅度以内的, 应执行原有的综合单价; 属合同约定幅度以外的, 其增加部分的工程量或减少后剩余部分的工程量的综合单价由承包人提出, 经发包人确认后作业结算的依据。

32. 由于监理工程师原因引起承包商向业主索赔施工机械闲置费时, 承包商自有设备闲置费一般按设备的()计算。

- A. 台班费 B. 台班折旧费
C. 台班费与进出场费用 D. 市场租赁价格

【答案】B

【解析】施工机械使用费的索赔包括: 由于完成额外工作增加的机械使用费; 非承包商责任工效降低增加的机械使用费; 由于业主或监理工程师原因导致机械停土的窝土费。窝土费的计算, 如系租赁设备, 一般按实际租金和调进调出费的分摊计算; 如系承包商自有设备, 一般按台班折旧计算, 而不能按台班费计算。因台班包括了设备使用费。

33. 对于采用建设项目总承包模式的建设工程, 项目总进度目标的控制是()项目的任务。

- A. 业主 B. 总承包方
C. 设计方 D. 监理方

【答案】A

【解析】建设工程项目的总进度目标指的是整个项目的进度目标, 它是在项目决策阶段项目定义时确定的, 项目管理的主要任务是在项目的实施阶段对项目目标进行控制。建设工程项目总目标的控制是业主方项目管理的任务(若采用建设项目总承包的, 协助业主进行项目总进度目标的控制也是建设项目总承包方项目管理的任务)。

34. 下列关于施工方编制建设工程项目施工进度计划的说法, 错误的是()。

- A. 施工条件和资源利用的可行性是编制项目施工进度计划的重要依据
B. 编制项目施工进度计划属于工程项目管理的范畴
C. 项目施工进度计划应符合施工企业施工生产计划的总体安排
D. 项目施工进度计划安排应考虑监理机构人员的进场计划

【答案】D

【解析】施工方所编制的与施工进度有关的计划包括施工企业的施工生产计划和建设工程项目施工进度计划; ①施工企业的施工生产计划, 属企业计划的范畴; ②建设工程项目施工进度计划, 属工程项目管理的范畴, 它以每个建设工程项目的施工为系统, 依据企业的施工生产计划的总体安排和发行施工合同的要求, 以及施工的条件和资源利用的可能

【解析】施工方进度控制的任务是依据施工任务委托合同对施工进度的要求控制施工工作。施工方进度控制的主要工作环节包括：①编制施工进度计划及相关的资源需求计划；②组织施工进度计划的实施；③施工进度计划的检查与调整。为确保施工进度计划能行以实施，施工方还应编制劳动力需求计划、物资需求计划以及资金需求计划等。

40. 根据 GB/T19000-2000 质量管理体系标准，质量管理就是确定和建立质量方针、质量目标及职责，并在质量管理体系中通过()等手段来实施和实现全部质量管理职能的所有活动。

- A. 质量规划、质量控制、质量检查和质量改进
- B. 质量策划、质量控制、质量保证和质量改进
- C. 质量策划、质量检查、质量监督和质量审核
- D. 质量规划、质量检查、质量审核和质量改进

【答案】B

【解析】我国 GB/T19000-2000 质量管理体系标准关于质量的定义是：在质量方面指挥和控制组织的协调活动。与质量有关的活动，通常包括质量方针和质量目标的建立、质量策划、质量控制、质量合格证和质量改进行等。所以，质量管理就是确定和建立质量方针，质量目标及职责，并在质量体系中通过质量策划、质量控制、质量保证和质量改进等手段来实施全部质量管理职能的所有活动。

41. 项目施工方编制施工质量计划的依据是项目质量目标和()。

- A. 施工企业的质量手册
- B. 施工质量成本计划
- C. 项目施工质量控制方法
- D. 项目施工质量记录

【答案】A

【解析】项目质量保证体系应有可行的质量计划。质量计划应岔气企业的质量手册和项目目标来编制。工程项目质量计划可以按内容分为施工质量工作计划和施工质量成本计划。

42. 在质量管理体系的系列文件中，属于质量手册的支持文件的是()。

- A. 程序文件
- B. 质量计划
- C. 质量记录
- D. 质量方针

【答案】A

【解析】程序文件是质量手册的支持性文件，是企业落实先是工作而建立的各式管理标准，规章制度，是企业和职能为贯彻落实质量手册要求而规定的实施细则。程序文件一般至少应包括文件控制程序。质量记录管理程序，不合格品控制程序，审核程序，预防措施控制程序，纠正措施控制序等。

43. 施工现场混凝土坍落度试验属于现场质量检查方法中的()。

- A. 目测法
- B. 实测法
- C. 现货试验法
- D. 无损检测法

【答案】B

【解析】实测法是通过实测数据与施工规范、质量标准的要求及允许念头值进行对照，以此判断质量是否符合要求。其手段可概括为"靠、量、吊、套"四个字。其中量是指用测量工具和计量仪表等检查断面尺寸。轴线、标高、湿度、温度等的偏差。例如，大理石板

拼缝尺寸与超差数量，摊铺沥青拌合料的温度，混凝土坍落度的检测等。

44. 从建设工程施工质量验收的角度来说，最小的工程施工质量验收单位是()。

- A. 检验批
- B. 工序
- C. 分部工程
- D. 分项工程

【答案】A

【解析】为了便于控制、检查、评定和监督每个工序和工种的工作质量，就要把整个工程逐级划分为单位工程，分部工程、分项工程和检验批，并分级进行编号，据此来进行质量控制和检查验收。最小的工程施工质量验收单位是检验批。

45. 施工项目竣工质量验收时，如参与验收的建设、勘察、设计、施工、监理等各方不能形成一致意见时，正确的做法是()。

- A. 协商提出解决方法，待意见一致后作出验收结论
- B. 协商提出解决方法，待意见一致后重新组织工程竣工验收
- C. 由建设单位作出验收结论
- D. 由监理单位作出验收结论

【答案】B

【解析】参与工程竣工验收的建设、勘察、设计、施工、监理等各方不能形成一致意见时，应当协商提出解决方法，待意见一致后，重新组织工程竣工验收，必要时可提请建设行政主管部门或质量监督站调解。

46. 某工程施工过程中，由于朝霞材料的检验不严密而引发质量事故，如按质量事故产生的原因划分，该质量事故是由()原因引发的。

- A. 技术
- B. 社会
- C. 管理
- D. 经济

【答案】C

【解析】管理原因引发质量事故指管理上的不完善或失误引发的质量事故。例如，施工单位或监理单位的质量体系不完善；检验制度不严密；质量控制不严格；质量管理措施落实不力；检测仪器设备管理不善而失准；进料检验不严等原因引起的质量问题。

47. 某钢盘混凝土结构工程的框架柱表面出现局部蜂窝麻面，经调查分析，其承载力满足设计要求，则对该框架柱表面质量问题一般的处理方式是()。

- A. 加固处理
- B. 修补处理
- C. 返工处理
- D. 不作处理

【答案】B

【解析】当工程某些部分的质量虽未达到规定的规范，标准或设计的要求，存在一定的缺陷但经过修补后可以达到要求的质量标准，又不影响使用或外观的要求，可采取修补处理的方法。例如，某些混凝土结构表面出现蜂窝、麻面，经调查分析，该部分经修补处理后，不会影响其使用及外观。

48. 在工程项目开工前，建设工程质量监督机构在施工现场召开监督会议，分布监督方案，提出要求，并时行第一次监督检查工作，其监督检查的重点是()。

- A. 工程质量控制资料的完成情况
- B. 特殊工种作业人员的操作质量
- C. 分部分项工程实体的施工质量
- D. 参与工程建设的各方主体的质量行为

- A. 可以促使我国职业健康安全管理标准与国际接轨
- B. 实施职业安全会对企业产生直接和间接的经济效益
- C. 可以促使企业管理水平的全责提高
- D. 有助于提高全民的安全意识

【答案】C

【解析】C项，职业健康安全体系能使组织的职业健康安全管理由被动强制行为转变主动自愿行为，从而促进企业职业健康安全管理水平的提高。

54. 某桥梁工程桩基施工过程中，由于操作平台整体倒塌导致6人死亡，52人重伤，直接经济损失118万元，根据安全事故主造成的后果，该事故属于()。

- A. 一般事故
- B. 重大事故
- C. 较大事故
- D. 特别重大事故

【答案】C

【解析】根据中华人民共和国国务院令第493号《生产安全事故报告和调查处理条例》第三条规定，根据生产安全事故(以下简称事故)造成的人员伤亡或者直接经济损失，事故一般分为以下等级：①特别重大事故。是指造成30人以上死亡，或者100人以上重伤(包括急性工业中毒，下同，)或者1亿元以上直接经济损失的事故；②重大事故，是指造成10人以上30人以下死亡，或者50人以上100人以下重伤，或者5000万元以上1亿元以下直接经济损失的事故；③较大事故，是指造成3人以上10人以下死亡，或者10人以上50人以下重伤，或者1000万元以上5000万元以下直接经济损失的事故；④一般事故，是指造成3个以下死亡，或者10人以下重伤，或者1000万元以下100万元以上直接经济损失的事故。本等级划分所称的"以上"包括本数，所称的"以下"不包括本数。

55. 施工单位负责人接到施工现场发生安全事故的报告后，应当在()小时内向事故发生地有关部门报告。

- A. 1
- B. 5
- C. 12
- D. 24

【答案】A

【解析】生产安全事故发生后，受伤者或最先发现事故人员应用最快的传递手段，将发生事故的时间、地点、伤亡人数、事故原因等情况，向施工单位负责人报告；施工单位负责人接到报告后，应当在1小时内向事故发生地县级以上人民政府建设主管部门和有关部门报告。

56. 某地铁工程，业主将10座车站的土建工程分别发包给10个土建施工单位，机电安装工程分别发包给10个机电安装单位。业主采用承包模式是()。

- A. 施工总承包模式
- B. 施工平行承发包模式
- C. 施工总承包管理模式
- D. EPC承包模式

【答案】B

【解析】施工平行承发包，又称为分别承发包，是指发包方根据建设工程项目的特点、项目进展情况和控制目标的要求等因素，将建设工程项目按照一定的原则分解，将其施工任务分别发包给不同的施工单位，各个施工单位分别与发包方签订施工承包合同，其合同结构图如所示。

57. 在施工总承包管理模式下,项目总进度计划的编制、控制和协调,以及设计、施工、供货之间的进度计划协调由()负责。

- A. 监理工程师
- B. 业主
- C. 施工总承包单位
- D. 施工总承包管理单位

【答案】D

【解析】由施工总承包单位负责对所有分包单位的管理及组织协调,大大减轻了业主的工作。这是施工总承包管理模式的基本出发点。

58. 承包人按照监理人批准的计划组织施工,但由于进度计划身存在缺陷造成工期延误,则责任应由()承担。

- A. 发包人
- B. 承包人
- C. 监理人
- D. 分包人

【答案】B

【解析】承包人应按合同约定的工作内容和施工进度要求,编制施工组织设计和施工措施计划,并对所有施工作业和施工方法的完备性和安全可靠性负责。监理人的偿免除承包人的责任。

59. 根据《建设工程施工专业分包合同》(GF-2003-0213),下列说法正确的是()。

- A. 发包人向分包人提供具备施工条件施工场地
- B. 分包人可直接致函以包人或工程师
- C. 就分包范围内的有关工作,承包人随时可以向分包人发出指令
- D. 分包合同价款与总承包合同相应部分的价款存在连带关系。

【答案】B

【解析】承包人应按合同约定的工作内容和施工进度要求,编制施工组织设计和施工措施计划,并对所有施工作业和施工方法的完备性和安全可靠性负责。监理人的批准确认不免除承包人的责任。

59. 根据《建设工程施工专业分包合同》(GF-2003-0213),下列说法正确的是()。

- A. 发包人向分包人提供具备施工条件的施工场地
- B. 分包人可直接致函发发包人或工程师
- C. 就分包范围内的有关工作,承包人随时可以向分包人发出指令
- D. 分包合同坐与总承包合同相应部分的价款存在连带关系

【答案】C

【解析】A项,承包人向分包人提供与分包工程相关的各种证件、批件和各种相关资料,向分包人提供具备施工条件的施工场地;B项,未经承包人允许,分包人不得以任何与发发包人或工程师发生直接工作联系,分包人不得直接致函发发包人或工程师,也不得直接接受以包人或工程师指令;D项,分包合同价款与总包合同相应部分价款无任何连带关系。

60. 某建设项目施工合同约定,由承包人负责采购项目所需的断桥隔热门窗,现设计要求的质量标准高于国家标准,则在材料采购合同中,对该瓣质量标准约定应按()执行。

- A. 相应的企业标准
- B. 设计要求
- C. 颁布的国家标准

D. 分布的置之脑后标准与设计要求综合确定的标准

【答案】B

【解析】标的物质量要求应该符合国家或者行业现行有关质量标准和设计要求，应该符合以产品采用标准、说明、实物样品等方式表明的质量状况。约定质量标准的一般原则包括：①按颁布的国家标准执行；②没有国家标准而有部分标准执行；③没有国家标准和部分标准为依据时，可按照企业标准执行；没有国家标准或虽有上述标准但方有特殊要求，按照双方在合同中约定的技术条件、样品或补充的技术要求执行。

61. 某工程施工承包合同单价合同，在签订合同时双方根据估算的或工程量约定了一个合同总价。在实际结算时，上述的合同总价与合同各项单价乘以实际完成工程量之和不一致，则价款结算应以()为准。

- A. 签订的合同总价
- B. 合同中各项单位乘以实际完成的工程量之和
- C. 实际完成的工程量乘以重新协商的各项单价之和
- D. 双方重新协商确定的单价和工程量

【答案】B

【解析】当发包工程的内容和工程量一时沿不能明确、具体地予以规定时，则可以采用单价合同形式，即根据计划工程内容和估算工程量，在合同中明确每项工程内容的单位价格(如每米、每平方米或者每立方米的价格)，实际支付时则根据实际完成的工程量乘以合同单价计算应付工程款。

62. 下列施工承包合同形式中，承包商承担全部工作量和价格风险的是()。

- A. 单价合同
- B. 固定总价合同
- C. 变动总价合同
- D. 成本回本合同

【答案】B

【解析】采用固定总价合同时，双方结算比较简单，但是由于承包商承担了较大的风险，因此报价中不可避免地要增加一笔较高的不可预见风险费。承包商的风险主要有两个方面：一是价格风险，二是工作量风险。价格风险有报价计算错误、漏报项目、物价和人工费上涨等；工作量有工程量计算错误、工程范围不确定、工程变量或者由于设计尝试不够所造成的误差等。

63. 根据《标准施工招标文件》中的通途合同条款，没有()的变更指示，承包人不得擅自进行工程变更。

- A. 发包人
- B. 设计人
- C. 监理人
- D. 政府建设主管部门

【答案】C

【解析】根据九部委《标准施工招标文件》中通用合同条款的规定，在履行合同过程中，经发包人同意，监理人可迫使同约定的变更程序向承包人作为变更指示，承包人应遵照执行。没有监理人的变更指示，承包人不得擅自变更。

64. 施工承包合同索赔成立的条件之一是：造成承包人费用增加或工期损失的原因，合同约定()。

- A. 不属于发包人的合同责任或风险责任
- B. 不属于承包人的行为责任或风险责任

- C. 属于承包人可预见的不利外界条件 D. 属于分包人的风险

【答案】B

【解析】索赔的成立，应该同时具备三个前提条件：①与合同对照，事伯已必需敢承包人工程项目成本的额外支出，或直接工期损失；②造成费用增加或工期损失的原因，按合同约定不属于承包人的行为责任或风险责任；③承包人按合同规定的程序和时间提交索赔意向通知和索赔报告。以上三个条件必须同时具备，缺一不可。

65. 根据《标准施工招标文件》中的通用条款，承包人按合同约定提交的最终结清申请单中，只限于提出()。

- A. 在合同工程接收证书颁发前 B. 在合同工作接收证书颁发后
C. 在竣工付款证书接收前 D. 在缺陷责任期终止证书颁发后

【答案】B

【解析】根据九部委《标准施工招标文件》中的通用合同条款，承包人提出索赔的期限如下：①承包人按合同约定接受了竣工付款证书后，应被认为已地我权再提出在合同工作接收证书颁发前所发生的任何索赔；②承包人按合同最终结清申请单中，只限于提出工程接收证书颁发后发后的索赔。提出索赔自接受最终结清证书时终止。

66. 信息管理手册的主要内容，不包括()。

- A. 绘制信息处理流程图 B. 确定信息管理的任务
C. 信息处理平台的建立与运行维护 D. 确定工程档案管理制度

【答案】C

【解析】信息管理手册描述和定义信息管理的任务、执行者(部门)、每项信息管理任务执行的时间和其工作成果等，其主要内容包括：①确定信息管理的任务(信息管理任务目录)；②确定信息管理的任务分工表和管理职能分工表；③确定信息的分类；④确定信息的编码体系和编码；⑤绘制信息输入输出模型；⑥绘制各项信息管理工作的工作流程图；⑦绘制信息处理的流程图；⑧确定信息处理的工作平台及明确其使用规定；⑨确定各种报表和报告的格式，以及报告周期；⑩确定项目进展的月度报告、年度报告和工程总报告的内容及编制原则和方法；⑪确定工程档案管理制度；⑫确定信息管理的保密制度，以及与信息管理有关的制度。

67. 下列关于施工文件立卷的说法，正确的是()。

- A. 竣工验收文件按单位工程、专业组卷
B. 卷内备考表排列在卷内文件的首页之前
C. 保管期限为永久的工程档案，其保存期限等于该工程的使用寿命
D. 同一案卷内有不同密级的文件，应以低密级为本卷密级

【答案】A

【解析】B项，卷内备考表排列在卷文件的尾页之后；C项，永久是指工程档案需永久保存，长期是指工程档案的保存期限等于该工程的使用寿命；D项，同一案卷内有不同密级的文件，应发高密级为本卷密级。

68. 下列关于归档施工文件的说法，不符合归档文件质量要求的是()。

- A. 工程文件的内容及其尝试必须符合国家有关技术规范、标准和规程
B. 归档文件可以为复印件，但必须加盖单位印章

- C. 竣工图可以利用施工图改绘
- D. 工程文件使用碳素墨水书写

【答案】B

【解析】B项，归档的文件应为原件。

69. 下列有关建设工程施工风险因素，属于技术风险的是()。

- A. 工程所在地的水文地质条件
- B. 施工管理人员的经验和能力
- C. 事故的防范措施和计划
- D. 工程施工方案的可靠性

【答案】D

【解析】施工技术风险包括：①工程设计文件；②工程施工方案；③工程物资；④工程机械等。A项，工程所在地的水文地质条件是工程环境风险；B项，施工管理人员的经验和能力是组织风险；C项，事故的防范措施和计划是经济与风险。

70. 承包单位对施工合同实施进行分析，其内容包括：产生合同念头的的原因，合同实施的责任及()。

- A. 不同项目合同偏差的对比
- B. 合同实施的趋势
- C. 偏差的跟踪情况
- D. 业主对合同偏差的态度

【答案】B

【解析】通过合同跟踪，可能会发现合同实施中存在着偏差，即工程实施实际情况偏离了工程计划和工程目标，应该及时分析原因，措施，纠正偏差，避免损失。合同实施念头分析的内容包括：①产生偏差的原因分析，通过对合同执行实际情况与实施计划的对比分析，不仅可以发现合同实施的念头，而且可以探索引起差异的原因；②合同实施念头的责任分析，即分析产生合同念头的的原因是由谁引起的，应该由谁承担责任。责任分析必须以及不同为依据，按合同规定落实双方的责任；③合同实施趋势分析，针对合同实施念头情况，可以不同的措施，应分析在不同措施下合同执行的结果与趋势。

二、多项选择题(共 25 分，每题 2 分，每题的备选项中，有 2 个或 2 个以上符合题意，至少有 1 个错项，错选，本题不得分；少选，所选的每个选项得 0.5 分)

71. 建筑安装工程费用的主要结算方式有()。

- A. 分项结算
- B. 分段结算
- C. 分部结算
- D. 按月结算
- E. 竣工后一次结算

【答案】BDE

【解析】建筑安装工程费用的结算可以根据不同情况采取多种方式，包括：①按月结算，即先预付部分工程款在施工过程中按月结算工程进度款，竣工后进行竣工结算；②竣工后一次结算，建设项目或单项工程全部建筑安装工程的建设期 12 个月以内，或者工程承包合同价值在 100 万元以下的。可以实行工程价款每月中预支，竣工后一次结算；③分段结算，即当年开工，当年不能竣工的单项工程或单位工程按照工程形象进度，划分不同阶段进行结算。分段结算可以按月预支工程款；④结算双方约定的其他结算方式。实行竣工后一次结算和分段结算的工程，当年结算的工程款应与分年度的工作量一致，年终不另清算。

72. 根据《建设工程量清单计价规范》(GB50500-2008)，分部分项工程综合单价包括了相应的()。

- A. 管理费
- B. 利润
- C. 税金
- D. 措施费
- E. 规费

【答案】AB

【解析】综合单价是完成一个规定计量单位的分部分项工程量清单项目或措施清单项目所需的人工费、材料费、施工机械使用费和企业管理费与利润，以及一定范围内的风险费用。

73. 建设工程定额中的周转材料消耗量指标，应该用()等到指标表示。

- A. 一次使用量
- B. 摊销量
- C. 周转使用次数
- D. 最终回收量
- E. 理论净用量

【答案】AB

【解析】定额中周转材料消耗量指标的表示应当用一次使用量和摊销量两个指标表示。一次使用量是指周转材料在不重复使用时报一次使用量供施工企业组织施工用；摊销量是指周转材料退出使用，应分摊到每一计量单位的结构构件的周转材料消耗量供施工企业成本核算或投标报价使用。

74. 下列关于施工成本控制的说法，正确的有()。

- A. 施工成本控制应贯穿项目从投标开始到工程竣工验收的全过程
- B. 施工成本控制应对成本的形成过程进行分析，并寻求进一步降低成本的途径
- C. 施工成本控制需按动态控制原理对实际施工成本的发生过程进行有效控制
- D. 进度报告和工程变更及索赔资料是施工成本控制过程中的动态资料
- E. 合同文件和成本计划是成本控制的目标

【答案】ACDE

【解析】B项，施工成本分析是在施工成本核算的基础上对成本的形成过程和影响成本升降的因素进行分析，以寻求进一步降低成本的途径，包括有利偏差的挖掘和不利偏差的纠正。

75. 下列关于分部分项工程施工成本分析的说法，正确的有()。

- A. 分部分项工程成本分析是施工项目成本分析的基础
- B. 成本分析的对象为已完成分部分项工程
- C. 须对施工项目中的所有分部分项工程进行成本分析
- D. 要进行估算成本与目标成本的比较
- E. 要进行预算成本、目标成本和实际成本的"三算"对比，分别计算实际偏差和目标偏差

【答案】ABE

【解析】C项，由于施工项目包括很多分部分项工程，不可能也没有必要对每一个分部分项工程都进行成本分析。但是，对于那些主要分部分项工程则必须进行成本分析。而且要做到从开工到竣工进行系统的成本分析。因为通过主要分部分项工程成本的系统分析，可以基本上了解项目形成的全过程，为竣工成本分析和今后的项目成本管理提供一份宝贵的参考资料；D项，分析的方法是：进行预算成本、目标成本和实际成本的"三算"对比，

分别计算实际念头和目标偏差，分析偏差产生的原因，为今后的分部分项工程成本寻求节约途径。

76. 单位工程施工组织设计的主要内容有()。

- A. 工程概况及施工特点分析
- B. 施工方案
- C. 施工总进度计划
- D. 各项资源需求量计划
- E. 单位工程施工平面图设计

【答案】ABDE

【解析】单位工程施工组织设计的主要内容包括：①工程概况及施工特点分析；②施工方案的选择；③单位工程施工准备工作计划；④单位工程施工进度计划；⑤各项资源需求量计划；⑥单位工程施工总平面图设计；⑦技术组织措施，质量保证措施和安全施工措施；⑧主要技术经济指标(工期、资源消耗的均衡性、机械设备的利用程度等)。C项属于施工组织总设计的内容。

77. 施工方应视施工项目的特点和施工进度控制的需要，编制()等进度计划。

- A. 施工总进度纲要
- B. 不同深度的施工进度计划
- C. 不同功能的施工进度计划
- D. 不同计划周期的施工进度计划
- E. 不同项目参与方的施工进度计划

【答案】BCDE

【解析】由于项目进度控制不同的需要和不同的用途，业主和项目各参与方可以编制多个不同的建设工程项目进度计划系统。如：①由多个相互关联的不同计划尝试的进度计划组成的计划系统；②由多个相互关联的不同计划功能的进度计划组成的计划系统；③由多个相互关联的不同项目参与方的进度计划组成的计划系统；④由多个相互关联的不同计划周期的进度计划组成的计划系统。

78. 下列关于双代号网络计划绘图规则的说法，正确的有()。

- A. 网络图必须正确表达各工作间的逻辑关系
- B. 网络图中可以出现循环回路
- C. 网络图中一个节点只有一条箭线引入和一条箭线引出
- D. 网络图中严禁出现没有箭头节点或没有箭尾节点的箭线
- E. 单目标网络计划只有一个起点节点和一个终点节点

【答案】ADE

【解析】双代号网络计划的绘图规则包括：①双代号网络图必须正确表达已定的逻辑关系；②双代号网络图中，严禁出现循环回路；③双代号网络图中，在节点之间严禁出现带双向箭头或无箭头的边线；④双代号网络图中，严禁出现没有箭头节点或没有箭尾节点的箭线；⑤当双代号网络图的某些节点有多条外向箭线或多条内向箭线时，为使图形简洁，可使用母线法绘制(但应满足一项工作用一条箭线和相应的一对节点表示)；⑥绘制网络图时，箭线不宜交叉。当交叉不可避免时，可用过桥法或指法；⑦双代号网络图中应只有一个起点节点和一个终点节点(多目标网络计划除外)，而其他所有节点均应是中间节点；⑧双代号网络图应条理清楚，布局合理。

79. 工程网络计划工期优化过程中，在选择缩短持续时间的关键工作时应考虑的因素有()。

- A. 持续时间最长的工作
- B. 缩短持续时间对质量和安全影响不大的工作
- C. 缩短持续时间所需增加的费用最小的工作
- D. 缩短持续时间对综合效益影响不大的工作
- E. 有充足备用资源的工作

【答案】BCE

【解析】当计算工期不能满足要求工期时，可通过压缩关键工作的持续时间以满足工期要求，在选择缩短持续时间的关键工作时，宜考虑的因素包括：①综合持续时间对质量和安全影响不大的工作；②有充足备用资源的工作；③缩短持续时间所需增加的费用最小的工作等。

80. 施工方进度控制的措施主要包括()。
- A. 组织措施
 - B. 技术措施
 - C. 经济措施
 - D. 法律措施
 - E. 行政措施

【答案】ABC

【解析】施工方进度控制的措施主要包括组织措施、管理措施、经济措施和技术措施。

81. 下列机械设备，属于施工机械设备的有()。
- A. 辅助配套的电视、泵机
 - B. 测量仪器
 - C. 计量器具
 - D. 空调设备
 - E. 操作工具

【答案】BCE

【解析】机械设备包括工程设备、施工机械和各类施工器具。其中施工机械设备是指施工过程中使用的各类机具设备，包括运输设备、吊装设备、操作工具、测量仪器、计量器具以及施工安全设施等。施工机械设备是所有施工方案和工法得以实施的重要物质基础，合理选择和正确使用施工机械设备是保证施工质量的重要措施。AD两项属于工程设备。

82. 按有关施工质量验收规范规定，必须进行现场质量检测且质量合格后方可进行下道工序的有()。

- A. 地基基础工程
- B. 主体结构工程
- C. 模板工程
- D. 建筑幕墙工程
- E. 钢结构及管道工程

【答案】ABDE

【解析】按有关施工验收规范规定，下列工程质量必须进行现场质量检测，合格后才能进行下道工序；①地基基础工程；②主体结构工程；③建筑幕墙工程；④钢结构及管道工程。

83. 施工项目竣工质量验收的依据主要包括()。
- A. 双方签订的施工合同
 - B. 国家和有关部门颁发的施工规范
 - C. 设计变更通知书
 - D. 批准的设计文件、施工图纸及说明书
 - E. 工程施工进度计划

【答案】BCD

【解析】施工项目竣工质量验收的依据主要包括：①上级主管部门的有关工程竣工验收的文件和规定；②国家和有关部门颁发的施工规范、质量标准、验收规范；③批准的设计文件、施工图纸及说明书；④双方签订的施工合同；⑤设备技术说明书；⑥设计变更通知书；⑦有关的协作配合协议书。

84. 政府对建设工程施工质量监督的职能主要有()。

- A. 监督检查参建各方主体的质量行为 B. 监督检查工程实体的施工质量
C. 评定工程质量等级 D. 监督检查施工合同履行情况
E. 监督检查工程质量验收

【答案】ABE

【解析】政府对建设工程质量监督的职能主要包括：①监督检查施工现场工程建设参与各方主体的质量行为。检查施工现场工程建设各方主体及有关人员的资质或资格；检查勘察、设计、施工、监理单位的质量管理体系和质量责任落实情况；检查有关质量文件、技术资料是否齐全并符合规定；②监督检查工程实体的施工质量、特别是基础、主体结构、主要设备安装等涉及结构安全和使用功能的施工质量；③监督工程质量验收。监督建设单位组织的工程竣工验收的组织形式。验收程序以及在验收过程中提供的有关资料和形成的质量评定文件是否符合有关规定，实体质量是否存在严重缺陷工程质量验收是否符合国家标准。

85. 下列施工安全制度保证体系的制度中，发球岗位管理类的有()。

- A. 安全生产组织制度 B. 安全生产奖惩制度
C. 安全生产验收制度 D. 安全生产值班制度
E. 劳动保护用品的购入、发放与管理制

【答案】ABD

【解析】施工安全的制度保证体系是为贯彻执行安全生产法律、法规、强制性标准、工程施工设计和安全技术措施，确保施工安全而提供制度的支持与保证体系。制度保证体系的制度项目岗位管理组成如下表所示。C项属于日常管理类；E项属于投入和资源管理类。

序号	类别	制度名称
1		安全生产组织制度（即组织保证体系的人员设置构成）
2		安全生产责任制度
3		安全生产教育培训制度
4		安全生产岗位认证制度
5		安全生产值班制度
6		特教中作业人员管理制度
7		外协单位和外协人员安全管理制度
8		专、兼职安全管理人员安全管理制度
9		安全生产奖惩制度

86. 政府对建设工程安全生产进行监督管理的主要手段有()。

- A. 法律手段 B. 技术手段

- C. 经济手段
D. 协调手段
E. 行政手段

【答案】AC

【解析】政府对建设工程安全生产监督管理有多种形式，可以事前监督，也可以事后监督；可以运用行政手段监督，也可以运用法律、经济手段监督。在我国现阶段的市场经济发展中，政府监督管理主要还是要适应市场经济的需要，运用法律和经济手段、通过事前、事后监督来实现。

87. 根据《建设工程施工现场管理规定》，施工单位的下列做法中，符合防止环境污染措施要求的有()。

- A. 将冲洗车辆的泥浆水未经处理直接排入河流
B. 施工现场位于城市郊区，在现场熔融沥青
C. 使用密闭器将高空废弃物运输至地面
D. 将有毒有害废弃物作为土方回填
E. 对产生噪音的机械，安装降噪设备

【答案】CE

【解析】根据《建设工程施工现场管理规定》第三十二条规定，施工单位应当采取的防止环境污染的措施包括：①妥善处理泥浆水，未经处理不得直接排入城市排水设施和河流；②除设有符合规定的装置外，不得在施工现场熔融沥青或者焚烧油毡、油漆以及其他会产生有毒有害烟尘和恶臭气体的物质；③使用密封式的圆筒或者采取其他措施处理高空废弃物；④采取有效措施控制施工过程中的扬尘；⑤禁止将有毒有害废弃物用作土方回填；⑥对产生噪声、振动的施工机械，应采取有效控制措施，减轻噪声扰民。

88. 施工现场固体废物的处理方法主要有()。

- A. 物理处理
B. 化学处理和生物处理
C. 热处理和固化处理
D. 回收利用和循环再造
E. 回填处理

【答案】ABCD

【解析】固体废物的处理方法包括：①物理处理。包括压实浓缩、破丈母、分选、脱水干燥等。这种方法可浓缩或改变固体废物结构，但不破坏固体废物的物理性质；②化学处理。包括氧化还原、中和、化这浸出等。这种方法能破坏固体废物中的有害成分，从而达到无害化，或将其转化成适于进一步处理、处置的形态；③生物处理。包括好氧处理、厌氧处理等；④热处理。包括焚烧、热解、焙烧、烧结等；⑤固化处理。包括水泥固化法和沥青固化法等；⑥回收利用和循环再造。将拆建物料再作为建筑材料利用；做好控填土厅的平衡设计，减少土方外运；重得使用场地围挡、模板、脚手架等到物料；将可用的废金属、沥青等物料循环再用。

89. 施工总承包模式的特点有()。

- A. 在开工前就有较明确的合同价，有利于业主对总造价的早期控制
B. 业主对施工总承包单位的依赖较大
C. 业主要负责所有承包单位的管理及组织协调，工作量较大
D. 一般要等施工图设计全部结束后，才能进行施工总承包的招标，对进度控制不利

E. 适用于大型项目和建设工期紧迫的项目

【答案】ABD

【解析】施工总承包的特点包括：①费用控制。在通过招标选择施工总承包单位时，一般都以施工图设计为投标报价的基础，投标人的投标报价较有依据；在开工前就有较明确的合同价，有利于业主对总造价的早期控制；若在施工过程中发生设计变更，则可能发生索赔；②进度控制。一般要等施工图设计全部结束后，才能进行施工总承包单位的招标，开工日期较迟，建设周期势必较长，对进度控制不利，这是施工总承包模式的最大的缺点，限制了其在建设周期紧迫的工程项目中的应用；③质量控制。项目质量的好坏很大程度上取决于施工总承包单位的选择取决于施工总承包单位的管理水平和技术水平。业主对施工总承包单位的依赖较大；④合同管理。业主只需要进行一次招标，与一个施工总承包单位签约，招标及合同管理工作量大大减少，对业主有利；⑤组织与协调。业主只负责对施工总承包单位的管理及组织协调，工作量大大减少，对业主比较有利。但建设周期可能比较长，对进度控制不利。

90. 根据《标准施工招标文件》，在合同约定的期限内，承包人应提交给监理人的工程质量保证措施文件有()。

- A. 工程质量报表
- B. 质量检查机构的组织和岗位责任
- C. 质检人员的组成
- D. 工程质量保证金
- E. 质量检查程序和实施细则

【答案】BCE

【解析】承包人应在合同约定的期限内，提交工程质量保证措施文件，包括质量检查机构的组织和岗位责任、质检人员的组成、质量检查程序和实施细则等，报送监理人审批。

91. 根据《建设工程施工劳务分包合同》(GF-2003-0214)，在劳务分包人施工前，工程承包人应完成的工作有()。

- A. 向劳务分包人提供相应的工程资料
- B. 向劳务分包人支付劳动报酬
- C. 为劳务分包人从事危险作业的职工输意外伤害保险
- D. 向劳务分包人要提供生产、生活临时设施
- E. 交会具备劳务作业开工条件的施工场地

【答案】AD

【解析】承包人完成劳务分包人施工前期的工作包括：①向劳务分包人交付具备本合同项下劳务作业开工条件的施工场地；②满足劳务作业所需的能源供应，通讯施工道路畅通；③向劳务分包人提供相应的工程资料；④向劳务分包人提供生产、生活临时设施。

92. 成本加酬金合同的形式有

- A. 成本加固定费用合同
- B. 成本加固定比例费用合同
- C. 成本加奖金合同
- D. 最大成本加费用合同
- E. 最小成本加固定费用合同

【答案】ABCD

【解析】成本加酬金合同又称为成本补偿合同，这是与固定总价合同正好相反的合同，工程施工的最终合同价格将按照工程的实际成本再加上一定的酬金进行计算。在合同签订

时，工程实际成本往往不能确定，只能确定酬金的取值比例或者计算原则。成本加酬金合同有许多种形式，主要有：①成本加固定费用合同；②成本加固定比例费用合同；③成本加奖金合同；④最大成本加费用合同。

93. 施工合同执行者进行合同跟踪的依据()。

- A. 合同订立前签署的意向书
- B. 合同以及依据合同而编制的各种计划文件
- C. 原始记录、报表、验收报告等各种实际工程文件
- D. 管理人员对现场巡视、质量检查了解的情况
- E. 合同实践中出现的偏差情况

【答案】BCD

【解析】合同跟踪的依据包括：①最重要的依据是合同以及依据合同而编制的各种计划文件；②各种实际工程文件如原始记录、报表、验收报告等；③管理人员对现场情况的直观了解，如现场巡视、交谈为、会议、质量检查等。

94. 下列施工文档资料中，应归档为工程施工技术管理资料的有()。

- A. 图纸会审记录
- B. 交工验收证明书
- C. 交接检查记录
- D. 竣工图
- E. 工程质量事故报告

【答案】ABCE

【解析】工程施工技术管理资料是建设工程施工全过程中的真实记录，是施工各阶段客观产生的施工技术文件。主要内容包括：①图纸会审记录文件；②工程开工报告相关资料(开工报审表、开工报告)；③技术、安全交底记录文件；④施工组织设计(项目管理规划)⑤施工日志记录文件；⑥设计变更文件；⑦工程洽商记录文件；⑧工程测量记录文件；⑨施工记录文件，主要包括：工程定位测量检查记录、预检记录、施工检查记录、冬期混凝土搅拌称量及养护测温记录、交接检查记录、工程竣工测量记录等；⑩工程质量事故记录文件，包括工程质量事故报告和工程质量事故处理记录；(11)工程竣工文件，包括竣工报告、竣工验收证明书和工程质量保修书。

95. 根据《建设工程藏匿管理规范》(GB/T50326-2006)，制定项目管理目标责任书的主要依据有()。

- A. 图纸会审记录
- B. 交工验收证明书
- C. 交接检查记录
- D. 竣工图
- E. 项目管理规划大纲

【答案】BCDE

【解析】根据《建设工程藏匿管理规范》(GB/T50326-2006),编制项目管理目标责任书应依据的资料包括：①项目合同文件；②组织的管理制度；③项目管理规划大纲；④组织的经营方针和目标。

四川建造师培训网 (<http://www.scjzs.net>) 祝各位考生顺利通过考试